

Jansport projekt, s.r.o.

Dědina 447

683 54 Otnice

INVESTOR : Sokol Pohořelice, oddíl kopané

STAVBA : **REKONSTRUKCE FOTBALOVÉHO AREÁLU S UMT**
 POHOŘELICE
 REKONSTRUKCE

DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ STAVEBNÍ POVOLENÍ A ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ

E. DOKLADOVÁ ČÁST

Vypracoval : Jansport projekt, s.r.o.
Ing. Janský Tomáš
Ondřej Hošek

V Otnicích 05.2018

JanSport projekt, s.r.o
Dědina 447, 683 54 Otnice
Tel: 544 210 817
DIČ: CZ 080 27 504

SOUPIS POZEMKŮ DOTČENÝCH STAVBOU

Investor, stavebník : Tělovýchovná jednota sokol Pohořelice z.s., oddíl kopané
Tyršova 560, Pohořelice 691 23

Stavba : Rekonstrukce fotbalového hřiště s umt
Rekonstrukce stávajícího stavu

Místo stavby : Pohořelice, ulice Sportovní
p.č. 2447/1 , 2447/27 , 103/1

Kat.území: Pohořelice nad Jihlavou

Kat. území 724866

Pozemky dotčené stavbou:

POŘ.Č	PARC.Č	DRUH POZEMKU	VLASTNÍK
1.	2447/1	Orná půda	Město Pohořelice
2.	2447/27	Orná půda	Město Pohořelice
3.	103/1	Ostatní plocha	Město Pohořelice
4	2450	Zastavěná plocha a nádvoří	TJ Sokol Pohořelice z.s.

Pozemky sousedící se stavbou:

POŘ.Č	PARC.Č	DRUH POZEMKU	VLASTNÍK
1.	2447/22	Orná půda	Státní pozemkový úřad
2.	2448/1	Trvalý travní porost	Město Pohořelice
3.	2447/5	Orná půda	Štursová Jindřiška
4.	2453	Zastavěná plocha a nádvoří	TJ Sokol Pohořelice z.s.



SOLÁRNÍČNÝ SYSTÉM : JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM : BALT PO VYROVNÁNÍ
BpV - 0,00 = 180,90 - m n. m.

NA. PROJEKTOVÁ NA. JEDNOTKA	SEST. PRŮJEDNA NA. JEDNOTKA	VÝKONOVÁ DOKLADY KČR	INVESTIČNÍ NA. JEDNOTKA
MÍSTO STAVBY INVESTOR	Ústí nad Labem, Pátek 08. 05., 10. 05. 2017, 10. 05. 2017		
AKCE	Investiční projekt nařízení Pověření, s. n. - odd. Inženýr		
REKONSTRUKCE FOTBALOVÉHO AREÁLU S ÚMÍ POKOŘELICE, ULICE SPORTOVNÍ			
VÝKRES			
		1:1000	
		1. ÚVOD	
		2. ÚVOD	
		3. ÚVOD	
		4. ÚVOD	
		5. ÚVOD	
		6. ÚVOD	
		7. ÚVOD	
		8. ÚVOD	
		9. ÚVOD	
		10. ÚVOD	
		11. ÚVOD	
		12. ÚVOD	
		13. ÚVOD	
		14. ÚVOD	
		15. ÚVOD	
		16. ÚVOD	
		17. ÚVOD	
		18. ÚVOD	
		19. ÚVOD	
		20. ÚVOD	
		21. ÚVOD	
		22. ÚVOD	
		23. ÚVOD	
		24. ÚVOD	
		25. ÚVOD	
		26. ÚVOD	
		27. ÚVOD	
		28. ÚVOD	
		29. ÚVOD	
		30. ÚVOD	
		31. ÚVOD	
		32. ÚVOD	
		33. ÚVOD	
		34. ÚVOD	
		35. ÚVOD	
		36. ÚVOD	
		37. ÚVOD	
		38. ÚVOD	
		39. ÚVOD	
		40. ÚVOD	
		41. ÚVOD	
		42. ÚVOD	
		43. ÚVOD	
		44. ÚVOD	
		45. ÚVOD	
		46. ÚVOD	
		47. ÚVOD	
		48. ÚVOD	
		49. ÚVOD	
		50. ÚVOD	
		51. ÚVOD	
		52. ÚVOD	
		53. ÚVOD	
		54. ÚVOD	
		55. ÚVOD	
		56. ÚVOD	
		57. ÚVOD	
		58. ÚVOD	
		59. ÚVOD	
		60. ÚVOD	
		61. ÚVOD	
		62. ÚVOD	
		63. ÚVOD	
		64. ÚVOD	
		65. ÚVOD	
		66. ÚVOD	
		67. ÚVOD	
		68. ÚVOD	
		69. ÚVOD	
		70. ÚVOD	
		71. ÚVOD	
		72. ÚVOD	
		73. ÚVOD	
		74. ÚVOD	
		75. ÚVOD	
		76. ÚVOD	
		77. ÚVOD	
		78. ÚVOD	
		79. ÚVOD	
		80. ÚVOD	
		81. ÚVOD	
		82. ÚVOD	
		83. ÚVOD	
		84. ÚVOD	
		85. ÚVOD	
		86. ÚVOD	
		87. ÚVOD	
		88. ÚVOD	
		89. ÚVOD	
		90. ÚVOD	
		91. ÚVOD	
		92. ÚVOD	
		93. ÚVOD	
		94. ÚVOD	
		95. ÚVOD	
		96. ÚVOD	
		97. ÚVOD	
		98. ÚVOD	
		99. ÚVOD	
		100. ÚVOD	

Informace o pozemku 2447/1

Parcelní číslo:	2447/1
Obec:	Pohořelice [584801]
Katastrální území:	Pohořelice nad Jihlavou [724866]
Číslo LV:	10001
Výměra [m²]:	8995
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda

Sousední parcely



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Město Pohořelice, Vídeňská 699, 69123 Pohořelice

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
00100	8995

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.05.2018 11:00:00.

Informace o pozemku 2447/27

Parcelní číslo: **2447/27**
Obec: Pohořelice [584801]
Katastrální území: Pohořelice nad Jihlavou [724866]
Číslo LV: 10001
Výměra [m²]: 1860
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: orná půda



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Město Pohořelice, Vídeňská 699, 69123 Pohořelice

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
00100	1860

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Více informací k cenovým údajům naleznete v [návodě](#) k aplikaci.

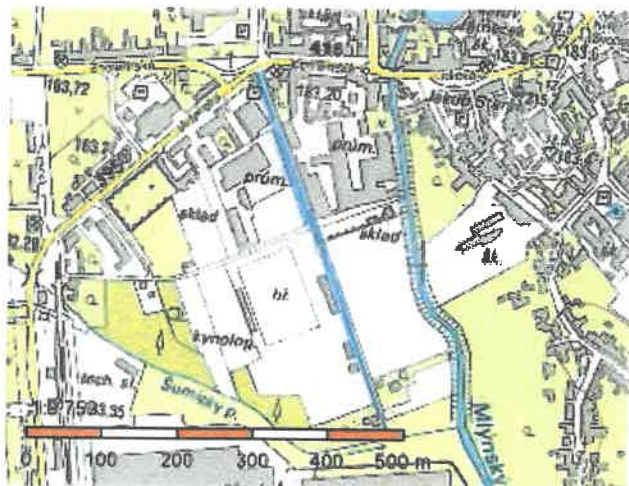
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.05.2018 11:00:00.

Informace o pozemku 103/1

Parcelní číslo:	<u>103/1</u>
Obec:	<u>Pohořelice [584801]</u>
Katastrální území:	<u>Pohořelice nad Jihlavou [724866]</u>
Číslo LV:	<u>10001</u>
Výměra [m²]:	4892
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha

Sousední parcely



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Město Pohořelice, Vídeňská 699, 69123 Pohořelice

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

Změna číslování parcel

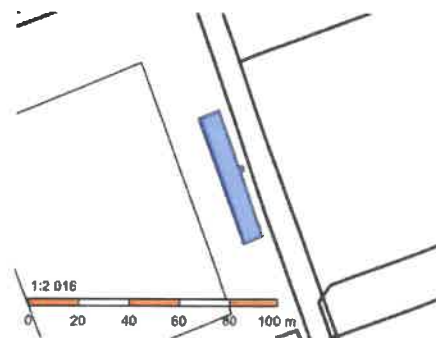
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.05.2018 11:00:00.

Informace o pozemku 2450

Parcelní číslo:	<u>2450</u>
Obec:	<u>Pohořelice [584801]</u>
Katastrální území:	<u>Pohořelice nad Jihlavou [724866]</u>
Číslo LV:	<u>719</u>
Výměra [m²]:	442
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního: stavba občanského vybavení

Stavba stojí na pozemku: p. č. 2450

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Tělovýchovná Jednota Sokol Pohořelice, z.s., Tyršova 560, 69123 Pohořelice

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 14.05.2018 11:00:00.

VYJÁDRĚNÍ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A SPRÁVCŮ SÍTÍ

Investor, stavebník : Tělovýchovná jednota sokol Pohořelice z.s., oddíl kopané
Tyršova 560, Pohořelice 691 23

Stavba : Rekonstrukce fotbalového hřiště s umt
Rekonstrukce stávajícího stavu

I. Katastr nemovitostí

1. Zákres stavby v katastrální mapě
2. Soupis pozemků dotčených stavbou
3. Výpis (informace) z KN

II. Okresní a městské úřady

4. Úřad města Pohořelice – Město Pohořelice
5. Úřad města Pohořelice
 - odbor územního plánování
 - odbor životního prostředí
 - odbor vodního a lesního hospodářství a lesnictví, ochrana ZPF
6. Úřad města Pohořelice – odbor dopravy

III. Ostatní orgány státní správy

7. Hasičský záchranný sbor JmK, Krajské ředitelství Brno
8. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje
9. Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů Ministerstva obrany
10. Policie ČR, Krajské ředitelství Dopravního inženýrství

IV. Správci inženýrských sítí

11. E.ON ČR,a.s.
12. CETIN česká telekomunikační infrastruktura
13. Vodafone
14. IT self
15. GridServices
16. T-Mobile
17. Povodí Moravy
18. Rybníkářství Pohořelice
19. VaK Břeclav
20. České Radiokomunikace

**SPECIÁLNÍ PLNÁ MOC
K ZASTUPOVÁNÍ SPOLEČNOSTI PŘI JEDNÁNÍCH PRO SLOUČENÉ
ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ**

My, níže podepsaní

JANSPORT PROJEKT, s.r.o.

se sídlem v Otnicích, Dědina 477, 683 54 Otnice
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu C, vložka 99629,
zastoupená jednatelem společnosti Ing. Tomášem Jánským r.č. , zplnomocňujeme tímto

Dagmar Svobodovou, Újezd II. 288, Koberžice u Brna, 684 01, r.č. 7160294669

k tomu, aby společnost **JANSPORT PROJEKT, s.r.o. , IČ:06027504**, zastupoval při řízení
a jednáních pro sloučené územní a stavební řízení stavby – „Novostavba fotbalového hřiště
s UMT v Pohořelicích“.

V Otnicích dne 18.12. 2017

JanSport projekt, s.r.o

Dědina 477, 683 54 Otnice
Tel: 544 210 817
DIČ: CZ 680 27 504

.....
Ing. Tomáš Jánský
Jednatel JANSPORT PROJEKT, s.r.o.

Udělenou plnou moc přijímám.

.....
Dagmar Svobodová

JANSPORT PROJEKT, s.r.o.

PLNÁ MOC

Zmocnitel: Tělovýchovná jednota sokol Pohořelice, z.s. – oddíl kopané

Zastoupený: panem Petrem Kohútem

Adresa sídla: Tyršova 560, Pohořelice 691 23

IČ: 185 11 228

Zmocněnec: Jansport projekt s.r.o.

Adresa sídla: Dědina 447, 683 54 Otnice

IČ: 060 27 504

Zmocnitel uděluje plnou moc Zmocněnci, aby ho zastupoval při nutných úkonech a jednáních ve věci zpracování projektové dokumentace a získání podkladů a stanovisek pro územní řízení a stavební povolení pro akci:

Rekonstrukce fotbalového areálu s UMT

Plná moc se uděluje na dobu určitou do 31.7.2018

V Pohořelicích 10.2.2018

**TĚLOVÝCHOVNÁ JEDNOTA
SOKOL POHOŘELICE, z.s.**

oddíl kopané

Tyršova 560, 691 23 POHOŘELICE

IČ: 185 11 228

④

Za Zmocnítele

JanSport projekt, s.r.o

Dědina 447, 683 54 Otnice

Tel: 544 210 817

IČ: 060 27 504

Zmocněnec



pohovp18v007ga

Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE
Odbor územního plánování a stavební úřad

Vaše zn.:
ze dne 29.03.2018

Č.j.: MUPO-13468/2018/SU/BRP
Spis. zn.: SZ MUPO 4157/2018
Vyřizuje: Pavel Bravenec
Telefon: 519 301 345
Fax: 519 424 552
E-mail: pavel.bravenec@pohorelice.cz
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 21.05.2018

Tělovýchovná jednota Sokol Pohořelice z.s.
Tyršova 560
691 23 Pohořelice

Sdělení

Městský úřad Pohořelice, Odbor územního plánování a stavební úřad, jako úřad územního plánování, obdržel dne 29.3.2018 žádost o vydání závazného stanoviska dle ust. § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, k záměru: „Rekonstrukce fotbalového hřiště s umělým trávníkem“ na pozemcích p.č. 2447/1 a 2447/27 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.

V souladu s ust. §154 zákona č.500/2004 Sb. Správní řád, v platném znění Vám sdělujeme následující.

K předmětnému záměru bylo dne 21.5.2018 pod č.j. MUPO-14254/2018 vydáno koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Pohořelice.

Vzhledem k této skutečnosti Vám nebude samostatné závazné stanovisko dle ust. §96b stavebního zákona vydáno.

Projektovou dokumentaci přiloženou k žádosti Vám tímto vracíme zpět.

S pozdravem

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor územního plánování a stavební úřad
691 23 POHOŘELICE

Ing. Iva Hrstková
vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

Přílohy: projektová dokumentace.

Obdrží:

Dagmar Svobodová, Újezd II. č.p. 288, 684 01 Kobeřice u Brna

Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE
Odbor životního prostředí

Vaše zn.:
ze dne 05.04.2018

Č.j.: MUPO-14254/2018/ZP/FIE

Spis. zn.: SZ MUPO 3142/2018
Vyřizuje: Ing. Eva Filuszková
Telefon: 519 301 363
Fax: 519 424 552
E-mail: eva.filuszkova@pohorelice.cz
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 21.05.2018

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO
pro dodatečné povolení stavby

Městský úřad Pohořelice, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 05.04.2018 podal

TJ Sokol Pohořelice, z.s. - oddíl kopané, Tyršova 560, 691 23 Pohořelice, IČ: 185 11 228 (dále jen "žadatel"),

zastoupený JANSPOKT PROJEKT s.r.o., Dědina 447, 683 54 Otnice, IČ: 060 27 504 ve věci:

„Rekonstrukce fotbalového areálu s umt Pohořelice, ulice Sportovní“

na pozemcích parc. č. 2447/1, 2447/5 a 2450 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou (dále jen "záměr"),

a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. **ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“):**

K předloženému záměru nemáme námitek. Nedotýká se zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny.

Ing. Galiová v.r.

2. **ustanovení § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“):**

K předloženému záměru nemáme námitek. Nedotýká se zájmů chráněných zákonem o ochraně ovzduší. Při výkopových pracích musí být uplatňována všechna dostupná opatření k minimalizaci prašnosti (vlhčení, zkrápění, využití krycích folií).

Ing. Galiová v.r.

3. **ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“):**

Bylo vydáno samostatné závazné stanovisko pod č.j. MUPO-13495/2018/ZP/GAI ze dne 11. 4. 2018.

Ing. Galiová v.r.

4. **ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“):**

K předloženému záměru nemáme námitek. Nedotýká se zájmů chráněných lesním zákonem.

Ing. Procházka v.r.

5. **ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):**

Bude vydáno závazné stanovisko k souhlasu o odnětí půdy ze ZPF Krajským úřadem.

Ing. Langová v.r.

6. **ustanovení § 106 odst. 1 a § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:**

K předloženému záměru nemáme námitek. Nedotýká se zájmů chráněných vodním zákonem.

Ing. Filusztková v.r.

7. **ustanovení § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“):**

Veřejné zájmy na úseku dopravy (silnic II. a III. třídy), jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu Pohořelice, odboru dopravy, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Ing. Šár v.r.

8. **ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“):**

Městský úřad Pohořelice jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen („stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování předmětný záměr a shledal, že

záměr je přípustný za podmínky:

- stavba bude provedena v souladu s předloženou dokumentací pro území rozhodnutí a stavební povolení, která je přílohou tohoto závazného stanoviska, a to bez jakýchkoliv změn týkajících se architektonického řešení.

Odbor územního plánování a stavební úřad jako orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje ČR záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR nedotýká.

Odbor územního plánování a stavební úřad jako orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru se ZÚR, záměr se věcí řešených ZÚR nedotýká.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s platným Územním plánem sídelního útvaru Pohořelice (dále jen ÚP). Předmětný záměr výstavby nového hřiště s umělým trávníkem na pozemcích p.č. 2447/1 a 2447/27 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou se nachází mimo zastavěné území, v zastavitelné ploše US – plochy sportu a rekreace a záměr stavebních úprav stávajícího objektu na pozemku p.č. 2450 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou se nachází v zastavěném území, ve stabilizované ploše US – plochy sportu a rekreace.

Předmětné stavby spadají pod charakter staveb pro sport, které jsou v těchto plochách přípustné.

ÚP dále vymezil povinnost k těmto plochám navrhnout příslušný počet odstavných stání pro vozidla v potřebné kapacitě dle stupně motorizace 1:3,5. Odstavná stání jsou řešena v celkovém počtu 30 stání.

Nakládání s dešťovými vodami u nového hřiště je zajištěno vsakováním na dotčených pozemcích stavby formou čtyř samostatných průleहů.

Předložené řešení tedy splňuje požadavky platného ÚP.

Orgán územního plánování posoudil soulad navrhovaného záměru s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona. Přičemž lze konstatovat, že výše uvedená ustanovení nejsou předmětným záměrem dotčena.

Bravenec v.r.

9. ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, jako věcně a místně příslušný správní orgán k výkonu státní správy v oblasti památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že **veřejný zájem státní památkové péče není tímto záměrem dotčen.**

Zamýšlená stavba se nedotýká kulturních památek v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Dále pouze upozorňujeme stavebníka, že v zákoně č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, jsou rovněž zakotveny povinnosti stavebníka z hlediska archeologie, zejména:

Jedná se o oblast archeologického zájmu - oblast s archeologickými nálezy, proto před zahájením jakýchkoli zemních prací (skrývky zeminy, výkopy pro uložení inženýrských sítí apod.) jsou stavebníci povinni oznámit v časovém předstihu tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR (Archeologický ústav AV ČR Brno - Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, tel. č. 515 911 133) a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci případné provedení záchranného archeologického výzkumu (viz § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů).

Nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací má povinnost nahlásit případné archeologické nálezy v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 a 3 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči nejpozději do druhého dne po jejich nález Archeologickému ústavu (Archeologický ústav AV ČR Brno - Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, tel. č. 515 911 133), nebo nejbližšímu muzeu, a ponechat nález i naleziště beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení.

Mgr. Šotnar v.r.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Pohořelice obdržel dne 05.04.2018 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená dokumentace záměru (pasport), kterou vypracoval v březnu 2018 společnost JANSPOKT PROJEKT s.r.o., vedoucí projektant: Ing. arch. Zdeněk Janský, č. autorizace 00756.

Název záměru:

„Rekonstrukce fotbalového areálu s umt Pohořelice, ulice Sportovní“
na pozemcích parc. č. 2447/1, 2447/5 a 2450 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou

popis stavebního záměru:

Předložená žádost řeší novostavbu fotbalového hřiště s umělým trávnickem na pozemcích parc. č. 2447/1 a 2447/5 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Součástí tohoto hřiště bude také rozšíření parkovacích míst. Celý fotbalový areál bude oplocen poplastovaným pletivem a za branami budou zachytňné sítě výšky 6 m. Součástí areálu bude vybudování chodníku kolem hrací plochy a také fotbalové střídačky. Hřiště bude opatřeno drenážním systémem pro odvod vody do vsakovacích průlehlů (ty budou různých tvarů a rozměrů vybudovány po delších stranách hřiště). Hřiště není ozvučeno, ale je osvětleno, vzhledem k tomu, že jeho provoz bude probíhat i ve večerních hodinách, což zaručuje jeho větší využití. Osvětlení je navrženo ze 4 stožárů výšky 15 m. Elektrické napojení bude ze stávajícího rozvaděče v kabinách. Součástí stavby bude vybudování nové přípojky el. energie.

Dále se projekt zabývá rekonstrukcí stávajícího zázemí pro fotbal, která bude spočívat zejména v odvlhčení budovy a rekonstrukci místností.

Dotčené orgány záměr posoudily a zjistily požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

P o u č e n í

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor životního prostředí
691 23 POHOŘELICE
④



Ing. Václav Procházka
Vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

JANSPOKT PROJEKT s.r.o., Dědina 447, 683 54 Otnice, OP

Přílohy:

1 x projektová dokumentace



pohovp18v005jq

Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE
Odbor životního prostředí

Vaše zn.:

ze dne 29.03.2018

Č.j.: MUPO-13495/2018/ZP/GAI

Spis. zn.: SZ MUPO 2886/2018

Vyřizuje: Ing. Ivana Galiová

Telefon: 519 301 362

Fax: 519 424 552

E-mail: ivana.galiova@pohorelice.cz

ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 11.04.2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 71 písmene k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, podle ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona o odpadech vydává

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

v souladu s ust. § 149 odst. 1 správního řádu a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů

žadateli: **Tělovýchovná jednota Sokol Pohořelice, z. s. - oddíl kopané, ul. Sportovní, 691 23 Pohořelice**

IČO: 18511228

ke společnému územnímu a stavebnímu řízení k záměru „Rekonstrukce fotbalového areálu s umělým trávníkem“ na pozemcích p. č. 2447/1, 2447/5 a 2450 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, za předpokladu splnění této podmínky:

- 1) ~~před~~ vydáním kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí předloží stavebník Městskému úřadu Pohořelice, odboru životního prostředí doklady o předání odpadů uvedených ve schválené projektové dokumentaci oprávněné osobě, včetně dokladů o převímce těchto odpadů do koncového zařízení k využití nebo odstranění odpadů, v souladu s údaji uvedenými ve schválené projektové dokumentaci. Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu odboru životního prostředí před zahájením užívání stavby.

Podle předložené projektové dokumentace vzniknou při realizaci záměru tyto odpady, se kterými bude nakládáno uvedeným způsobem:

Katalogové číslo odpadu ¹⁾	Název odpadu ¹⁾	Množství v t výpočet / odhad	Způsob nakládání s odpadem ²⁾
170504	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	1500 m ³	skládka
170107	Směsí nebo oddělené frakce	20	skládka

	betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06		
200301	Směsný komunální odpad	4	skládka
200307	Objemný odpad	5	skládka
170302	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	0,5	skládka
170405	Železo a ocel	0,1	recyklace

¹⁾ dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů ²⁾ informace o využití příp. odstranění odpadů v příslušném zařízení (dle přílohy č. 3 a 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech)

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí, obdržel dne 29. 3. 2018 žádost o vydání závazného stanoviska dle ust. § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech k záměru „Rekonstrukce fotbalového areálu s umělým trávníkem“ od žadatele Tělovýchovná jednota Sokol Pohořelice, z. s. - oddíl kopané, ul. Sportovní, 691 23 Pohořelice, kterého zastupuje Dagmar Svobodová, Újezd II. 288, 684 01 Kobeřice u Brna.

Předložená žádost řeší rekonstrukci stávajících kabin v areálu hřiště, součástí stavby je i fotbalové hřiště s umělým trávníkem, rozšíření parkovacího stání, odvodnění hřiště a oplocení.

Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a ust. § 79 odst. 4 zákona o odpadech posoudil předloženou žádost a přiloženou projektovou dokumentaci z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajících ze zákona o odpadech, jeho prováděcích předpisů a Plánu odpadového hospodářství Jihomoravského kraje. Uvedený způsob využití nebo odstranění stavbou vzniklých odpadů je v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady podle § 9a zákona a s Plány odpadového hospodářství ČR a Jihomoravského kraje.

Podmínka uvedená ve výrokové části závazného stanoviska byla stanovena na základě povinnosti původců odpadů vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi uvedené v § 39 odst. 1 zákona o odpadech. Správní orgán požaduje předložení dokladů o předání odpadů oprávněné osobě před vydáním kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí nebo před započítáním užívání stavby jako správní orgán příslušný ke kontrole průběžné evidence o odpadech a způsobech nakládání s odpady dle § 39 odst. 1 zákona o odpadech, kterému zákon přiznává postavení dotčeného orgánu ve stavebním řízení z hlediska nakládání s odpady, v souladu s principem prevence v oblasti životního prostředí. Doklady o předání odpadů oprávněné osobě je třeba předložit v rozsahu dle výše uvedeného ustanovení zákona, tedy s náležitostmi dle § 21 a přílohy č. 20 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

Doklady z koncového zařízení, tedy ze zařízení k odstranění nebo využití odpadů, jsou požadovány v souladu s principem uvedeným v § 9a zákona o odpadech, který stanoví, že v rámci odpadového hospodářství musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, a dále s ohledem na skutečnost, že vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu dokumentace uvádí, že náležitostí projektové dokumentace má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi. Proto je tato podmínka stanovena jako doplnění předložení dokladů o předání odpadů oprávněné osobě. Doklady o využití / odstranění odpadů je třeba předložit v rozsahu přejímky odpadů do zařízení, která je popsána (podle druhu zařízení) v příloze č. 1 vyhlášky č. 294/2005 Sb. nebo v příloze č. 2 vyhlášky č. 383/2001 Sb. Dokladem o předání odpadů oprávněné osobě není čestné prohlášení o ekologické likvidaci odpadů nebo obdobný dokument, ale pouze doklady vystavené oprávněnou osobou/provozovatelem zařízení k nakládání s odpady, kde je uvedeno konkrétní množství přijatého druhu odpadu (např. vážní lístek).

Upozorňujeme na ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech, podle kterého je k převzetí odpadů oprávněna pouze právnická osoba nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného odpadu. Podle ustanovení § 12 odst. 4 zákona o odpadech je každý povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí

podle tohoto zákona oprávněna. V případě, že se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán. Oprávnění k převzetí konkrétního provozovatele zařízení převzít určitý druh odpadů lze ověřit opět např. v informačním systému <https://isoh.mzp.cz/>.

Podklady, kterými se správní orgán řídil:

- žádost č. j. MUPO 13495/2018/ZP/GAI
- projektová dokumentace - Jansport Projekt, s.r.o., Dědina 447, 683 54 Otnice, IČ: 06027504, (03/2018)

Toto závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

P o u č e n í

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu § 149 odst. 4 nebo § 149 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Toto závazné stanovisko nenahrazuje souhlas k provozování zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech.

MĚSTSKÝ ÚRAD
odbor životního prostředí
691 23 POHOŘELICE



Ing. Václav Procházka
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník

Dagmar Svobodová, Újezd II. 288, 684 01 Kobeřice u Brna.



pohovp18v006hs

Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE
Odbor dopravy

Vaše zn.:
ze dne 03.04.2018

Č.j.: **MUPO-13785/2018/OD/SAM** Dagmar Svobodová

Spis. zn.: SZ MUPO 3601/2018 Újezd II. 288
Vyřizuje: Ing. Miroslav Šár 684 01 Kobernice u Brna
Telefon: 519 301 370
Fax: 519 424 552
E-mail: miroslav.sar@pohorelice.cz
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 25.04.2018

Závazné stanovisko

Městský úřad Pohořelice, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční úřad dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) a písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), pověřený výkonem působnosti silničního správního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, ve kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, obdržel žádost právnické osoby: **Tělovýchovná jednota Sokol Pohořelice z.s., Tyršova 560, 691 23 Pohořelice, IČ: 18511228** v zastoupení na základě plné moci **Dagmar Svobodová, nar. 29.10.1971, bytem Újezd II. 288, 684 01 Kobernice u Brna** ve věci vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro společné řízení stavby: **„Rekonstrukce fotbalového hřiště s umělým trávnikem“, na pozemcích parc.č. 2447/1, 2447/5 a 2450 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.**

Navržená projektová dokumentace stavby pro společné řízení řeší rekonstrukci fotbalového areálu včetně výstavby hřiště s UMT, který bude sloužit pouze pro sportovní účely sokola a města Pohořelice. Hřiště bude využívat nedaleká škola.

Odbor dopravy jako dotčený orgán státní správy na úseku dopravy na pozemních komunikacích a příslušný silniční správní úřad posoudil předloženou dokumentaci pro *umístění stavby* a vydává

souhlasné závazné stanovisko.

Příjezd na staveniště i do budoucího areálu je po veřejně přístupné účelové komunikaci ul. Sportovní, která je svými parametry dostačující pro navržený dopravní provoz.

Odůvodnění:

Toto souhlasné závazné stanovisko k umístění stavby: **„Rekonstrukce fotbalového hřiště s umělým trávnikem“,** v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, bylo vydáno podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle

ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací a na základě podání žadatele ze dne 03.04.2018.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat odvolání. V souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, lze podat odvolání do podmínek tohoto závazného stanoviska, pouze prostřednictvím odvolání do správního rozhodnutí, pro který je toto závazné stanovisko vydáno.



Ing. Miroslav Šár
vedoucí odboru dopravy a SH



Na vědomí:

Dagmar Svobodová, Újezd II. 288, 684 01 Kobeřice u Brna



pohovp18v006hx

Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE
Odbor dopravy

Vaše zn.:

ze dne 03.04.2018

Č.j.: MUPO-13787/2018/OD/SAM Dagmar Svobodová

Spis. zn.: SZ MUPO 3604/2018

Újezd II. 288

Vyřizuje: Ing. Miroslav Šár

684 01 Kobeřice u Brna

Telefon: 519 301 370

Fax: 519 424 552

E-mail: miroslav.sar@pohorelice.cz

ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích dne 25.04.2018

Závazné stanovisko

Městský úřad Pohořelice, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční úřad dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) a písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), pověřený výkonem působnosti silničního správního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, ve kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, obdržel žádost právnické osoby: **Tělovýchovná jednota Sokol Pohořelice z.s., Tyršova 560, 691 23 Pohořelice, IČ: 18511228** v zastoupení na základě plné moci **Dagmar Svobodová, nar. 29.10.1971, bytem Újezd II. 288, 684 01 Kobeřice u Brna** ve věci vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro společné řízení stavby: „**Rekonstrukce fotbalového hřiště s umělým trávníkem**“, na pozemcích parc.č. 2447/1, 2447/5 a 2450 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou.

Navržená projektová dokumentace stavby pro společné řízení řeší rekonstrukci fotbalového areálu včetně výstavby hřiště s UMT, který bude sloužit pouze pro sportovní účely sokola a města Pohořelice. Hřiště bude využívat nedaleká škola.

Odbor dopravy jako dotčený orgán státní správy na úseku dopravy na pozemních komunikacích a příslušný silniční správní úřad posoudil předloženou dokumentaci pro umístění stavby a vydává

souhlasné závazné stanovisko.

Příjezd na staveniště i do budoucího areálu je po veřejně přístupné účelové komunikaci ul. Sportovní, která je svými parametry dostačující pro navržený dopravní provoz.

Dle odstavce 14.1.12 a tab. 34 ČSN 736110 Projektování místních komunikací je počet parkovacích stání (30 včetně dvou stání pro osoby těžce pohybově postižené) dostačující.

Komunikace na pozemku parc.č. 103/1 je vedena jako veřejně přístupná účelová komunikace ve vlastnictví města Pohořelice, a dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona o pozemních komunikacích, v souladu s § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o

pozemních komunikacích, se rozhodnutí k připojení na veřejně přístupnou účelovou komunikaci se nevydává.

K povolení připojení je nutný souhlas vlastníka dotčené pozemní komunikace.

Odůvodnění:

Toto souhlasné závazné stanovisko k umístění stavby: „**Rekonstrukce fotbalového hřiště s umělým trávnikem**“, v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, bylo vydáno podle § 40 odst. 4 písm d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací a na základě podání žadatele ze dne 03.04.2018.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat odvolání. V souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, lze podat odvolání do podmínek tohoto závazného stanoviska, pouze prostřednictvím odvolání do správního rozhodnutí, pro který je toto závazné stanovisko vydáno.



Ing. Miroslav Šár
vedoucí odboru dopravy a SH



Na vědomí:

Dagmar Svobodová, Újezd II. 288, 684 01 Koberice u Brna

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor životního prostředí
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Č. j.:
JMK 103681/2018

Sp. zn.:
S - JMK 52291/2017/OŽP/III

Vyřizuje/linka
Ing. Pavel Illek

Brno
17.07.2018

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen krajský úřad) jako věcně a místně příslušný úřad podle ust. § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a podle ust. § 17a písm. e) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) uděluje v souladu s ust. § 9 odst. 8 zákona

S O U H L A S

k trvalému odnětí půdy o celkové výměře 1,1147 ha ze zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, okr. Brno-venkov, pro akci „Rekonstrukce fotbalového areálu s UMT“ ve prospěch města Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice, IČ 00283509 (dále též stavebník).

A) Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF se vymezuje na těchto částech pozemků v k. ú. 724866 Pohořelice nad Jihlavou

k. ú.	Pozemek p. č.	Výměra pozemku (m ²)		BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku
		celková	odnímaná trvale			
Pohořelice nad Jihlavou	2447/1	8 995	8 995	0.01.00	I.	orná půda
	2447/27	1 860	1 860	0.01.00	I.	orná půda
	2448/1	292	292	0.01.00	I.	TTP
Celkem	—	11 147	11 147	0.01.00	I.	—
Části pozemků, na něž se vztahuje tento souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF jsou graficky vyznačeny v samostatné příloze č. 1 ve formátu PDF, která obsahuje jednu stranu a je nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.						

B) Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF se uděluje za těchto podmínek:

- 1) Tento souhlas je udělován pouze pro uvedený účel a odnímanou zemědělskou půdu nelze využít jiným nezemědělským způsobem. V případě odstoupení od realizace záměru musí zůstat odnímaná půda i nadále zemědělskou půdou.

- 2) Dle ust. § 3b zákona stavebník doručí kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas k odnětí podkladem, do 30 dnů ode dne jeho platnosti orgánu ochrany ZPF krajského úřadu a dále orgánu ochrany ZPF MěÚ Pohořelice.
- 3) Dle ust. § 11 odst. 4 písm. b) zákona povinný k platbě odvodů oznámí písemně orgánu ochrany ZPF krajského úřadu a orgánu ochrany ZPF MěÚ Pohořelice zahájení realizace záměru a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením. Za zahájení záměru je z hlediska ochrany ZPF považováno zahájení skrývky ornice.
- 4) Před zahájením stavební činnosti budou vytýčeny hranice trvalého odnětí půdy ze ZPF a bude zabezpečeno, aby hranice staveniště nebyly narušovány či svévolně posunovány na okolní přilehlé pozemky ZPF.
- 5) Veškeré plochy pro objekty zařízení staveniště a manipulační plochy budou zřízeny na předmětných částech trvale odnímaných pozemků.
- 6) Během realizace záměru budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
- 7) V souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona právnická a fyzická osoba provádějící stavební činnost provede v celé trvale odnímané ploše skrývku ornice v mocnosti 0,3 m (cca 3 257 m³). Dále provede v severní části trvale odnímané plochy o výměře 4 420 m² skrývku podorničí v mocnosti 0,4 m (cca 1 768 m³) a ve střední části trvale odnímané plochy o výměře 3 739 m² skrývku podorničí v mocnosti 0,3 m (cca 1 121 m³). Při provádění skrývky ornice se bude řídit grafickým vyznačením skrývky kulturních vrstev půdy, které je přílohou č. 2 tohoto závazného stanoviska. (Stanoveno na základě doloženého pedologického průzkumu, zpracovatel Dr. Ing. Milan Sářka, duben 2018)
- 8) Oprávněná osoba provozující stavební činnosti je povinna v souladu s ust. § 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu, zajistit ochranu uložené skrývky ornice před znehodnocením, ztrátami a ošetřovat deponii proti zaplevelení.
- 9) V souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona bude hospodárné využití skryté ornice a podorničí zajištěno následujícím způsobem:
 - a) skrývka ornice bude v celé kubatuře převezena a využita v rámci zúrodnění jiných zemědělských pozemků, konkrétně bude navezena a rozprostřena na pozemcích p. č. 6241 a 6279/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou v maximální mocnosti do 15 cm za účelem navýšení mocnosti ornice a zlepšení úrodnosti pozemku.
 - b) skrývka podorničí bude v celé kubatuře uložena na deponii na pozemku p. č. 800/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou a následně využita na vegetační a sadové úpravy.
- 10) O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, využitím, ochranou a ošetřováním ornice se povede protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání ornice. Kopii protokolu doručí stavebník orgánu ochrany ZPF MěÚ Pohořelice při kolaudaci stavby.

C) Plán rekultivace se vzhledem k trvalému charakteru odnětí nepožaduje

D) Vymezení platby odvodů za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF

Za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF o výměře 11 147 m² se vymezuje platba odvodů v souladu s ust. § 11 odst. 1 zákona.

Podle přílohy č. 4 vyhlášky č. 441/2013 Sb., oceňovací vyhlášky, je základní cena zemědělských pozemků s přiřazenou BPEJ (bonitovanou půdně ekologickou jednotkou):

- 0.01.00 stanovena ve výši 16,77 Kč/m²,

Podle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, ve znění pozdějších předpisů, jsou pozemky s přiřazenou BPEJ:

- 3.60.00 zařazený do I. třídy ochrany, při výpočtu odvodu byl proto použit koeficient třídy ochrany 9,

Při výpočtu odvodů nebyla použita žádná ekologická váha vlivu podle části B zákona.

V souladu s ust. § 9 odst. 9 zákona se výše odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF vymezuje **orientačně** (na podkladě doloženého výpočtu odvodů) v celkové výši cca **1 682.417 Kč**.

Dle ust. § 11 odst. 2 zákona o výši odvodů za odnětí půdy ze ZPF rozhodne orgán ochrany ZPF MěÚ Pohořelice podle přílohy zákona po zahájení realizace záměru.

Dle ust. § 11 odst. 3 zákona se bude při rozhodování o odvodech vycházet z právního stavu ke dni nabytí právní moci prvního rozhodnutí vydaného ve věci podle zvláštních právních předpisů.

Předmět žádosti

Krajský úřad obdržel dne 09.04.2018 žádost města Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice, IČ 00283509, zastoupeného na základě plné moci společností Jansport projekt, s.r.o., se sídlem Dědina 447, 683 54 Otnice, IČ 06027504 o trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro záměr „Rekonstrukce fotbalového areálu s UMT“ v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, okr. Brno-venkov. Žádost byla postoupena krajskému úřadu odborem životního prostředí MěÚ Pohořelice, který žádost postoupil bez připomínek.

Předmětem žádosti je výstavba fotbalového hřiště s umělým trávníkem. Záměr předpokládá i rozšíření parkovacích míst. Celý areál bude oplocen poplastovaným pletivem a za brankami budou umístěny zachytivé sítě výšky šest metrů. Součástí areálu bude vybudování fotbalové střídačky a chodníku kolem hrací plochy. Hřiště bude opatřeno drenážním systémem pro odvod vody do vsakovacích průlehů. Hřiště bude osvětleno čtyřmi stožáry výšky 15 m.

Z žádosti dále vyplývá, že navazujícím řízením dle stavebního zákona bude územní řízení.

Odůvodnění

Žádost o udělení souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF pro záměr „Rekonstrukce fotbalového areálu s UMT“ v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou, okr. Brno-venkov, je opatřena všemi potřebnými doklady a náležitostmi, kterými jsou:

- postoupení žádosti MěÚ Pohořelice, OŽP, č. j. MUPO-14352/2018/ZP/LAJ ze dne 06.04.2018,
- žádost o odnětí zemědělské půdy ze ZPF ze dne 08.03.2018,
- plná moc ze dne 20.04.2018,
- doplnění a oprava žádosti per e-mail ze dne 22.05.2018,
- doplnění a oprava žádosti per e-mail ze dne 21.06.2018,
- výpis z katastru nemovitostí,

- dokumentace včetně výsledků pedologického průzkumu, vyhodnocení důsledků navrhovaného umístění stavby na ZPF – bilance skrývky ornice, návrh jejího hospodárného využití a výpočtu odvodů,
- územně plánovací informace vystavená MěÚ Pohořelice v rámci koordinovaného závazného stanoviska č. j. MUPO-14254/2018/ZP/FIE ze dne 21.05.2018,
- souhlas vlastníka pozemku s převzetím, využitím a uložením skryté ornice ze dne 19.06.2018,
- zákres záměru v kopii katastrální mapy,

Orgán ochrany ZPF krajského úřadu posoudil žádost z hlediska zájmů ochrany ZPF a shledal, že zemědělská půda může být pro daný záměr trvale odňata ze ZPF, neboť byla prokázána nezbytnost navrhovaného nezemědělského využití, u kterého nebyl shledán zásadní rozpor se základními zásadami ochrany ZPF, vyplývajícími z ust. § 4 zákona. Předmětným záměrem, kterým se odnímá jen nejnutnější plocha ZPF, nedojde k narušení organizace ZPF, hydrologických a odtokových poměrů v území, síť zemědělských účelových komunikací. Dle územně plánovací informace *„Předmětný záměr výstavby nového hřiště s umělým trávníkem na pozemcích p. č. 2447/1 a 2477/27 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou se nachází mimo zastavěné území, v zastavitelné ploše US – plochy sportu a rekreace.“* Věcně a místně příslušný orgán územního plánování záměr posoudil se závěrem *„záměr je přípustný za podmínky, že stavba bude provedena v souladu s předloženou dokumentací pro územní rozhodnutí a stavební povolení [...] a to bez jakýchkoliv změn týkajících se architektonického řešení.“*

Poučení

Tento souhlas vydaný podle ust. § 9 zákona se stane závaznou částí rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů.

Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy toto rozhodnutí nabylo právní moci, popřípadě ve lhůtách v něm určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností tohoto rozhodnutí.

Změnit podmínky a další skutečnosti stanovené v tomto souhlasu může pouze orgán ochrany ZPF, který jej vydal, a to na návrh žadatele při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních právních předpisů (stavební zákon).

Udělený souhlas se netýká majetkoprávních vztahů k dotčeným pozemkům.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.

Souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

Žádost včetně přílohové části se zasílá orgánu ochrany ZPF MěÚ Pohořelice, kde bude uložena spolu s tímto souhlasem.

Za správnost: Ing. Pavel Illek

Ing. František Havíř v. r.
vedoucí odboru

Příloha č. 1 (samostatný soubor ve formátu PDF)

Grafické vyznačení částí pozemků k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF, 1 strana

Příloha č. 2 (samostatný soubor ve formátu PDF)

Grafické vyznačení skrývky kulturních vrstev půdy, 1 strana

Stanovisko obdrží

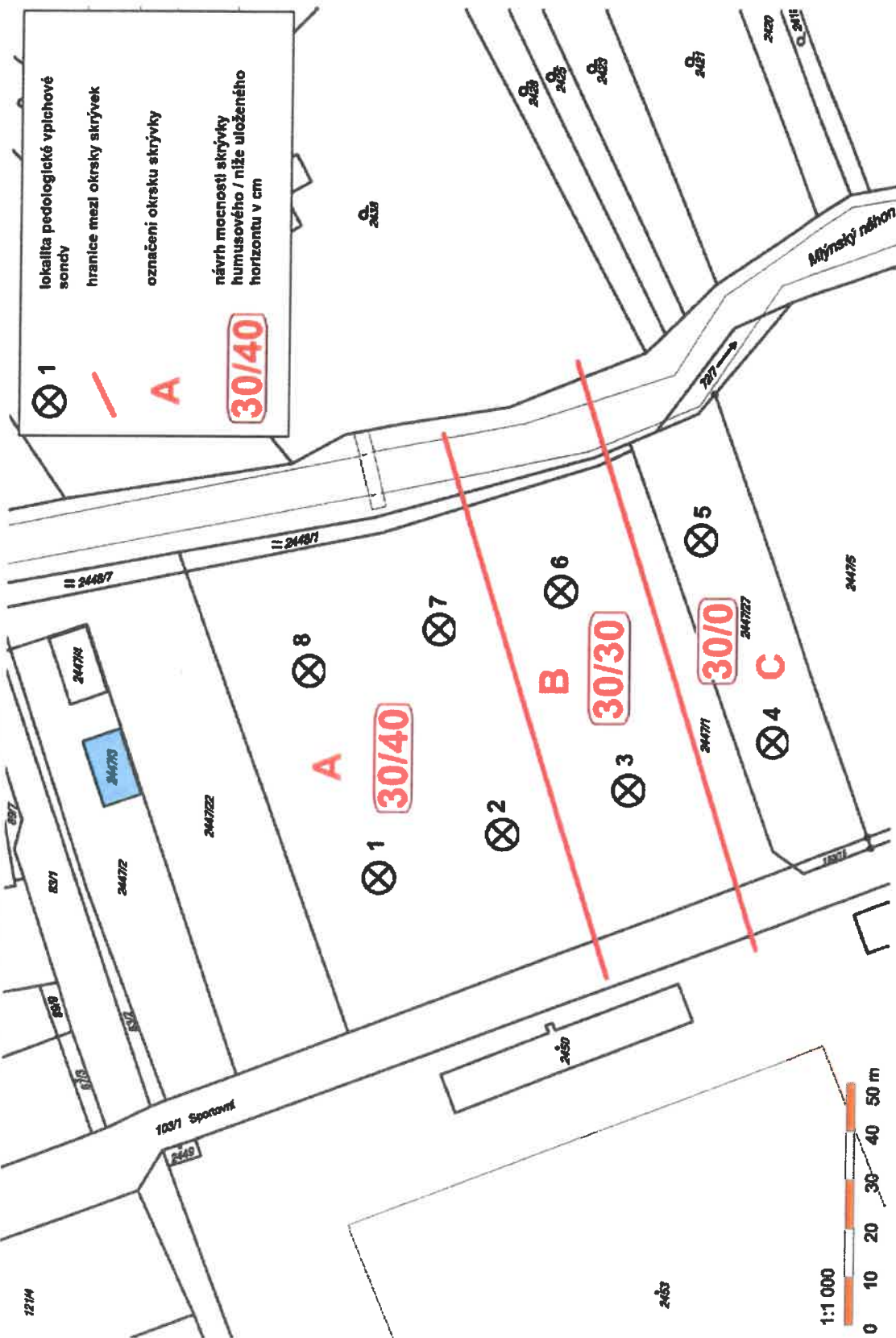
město Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice, prostřednictvím zmocněnce Jansport projekt, s.r.o., Dědina 447, 683 54 Otnice, – **IDDS 9wfhjfu**

Na vědomí

Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice – ***včetně spisu***

Městský úřad Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice – **DS**

PŘÍLOHA 4. VYMEZENÍ OKRSKŮ SKRÝVEK





Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

Krajské ředitelství, Zubatého 1, 614 00 Brno

Oddělení stavební prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno

Ev. č. : HSBM-71-224-26/1-OPST-2018

Brno 14. 5. 2018

Výtisk číslo: 1

Počet listů: 1

Přiložky: 1/PD

Svobodová Dagmar
Újezd II. 288/
684 01 Kobeřice u Brna

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje za HZS: por. Ing. Mariana Gejdošová, komisař, ☎: 950 639 133, e-mail: mariana.gejdosova@firebrno.cz

Název stavby: Rekonstrukce fotbalového hřiště s UMT
Místo stavby: ul. Sportovní, Pohořelice, p.č.2447/1,5
Stavebník: Tělovýchovná Jednota Sokol Pohořelice z.s., Tyršova 560, 691 23 Pohořelice
Predložená dokumentace: společné územní a stavební řízení
Zpracovatel a datum zpracování PD: JanSport projekt, s.r.o., Ing. arch. Zdeněk Jánský, ČKA 00756, Březen 2018

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje (dále jen „HZS“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu požárně bezpečnostního řešení nebo obdobného dokumentu (dále jen „PBŘ“) výše uvedenou dokumentaci pro společné územní a stavební řízení předloženou dne 18. 4. 2018 a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

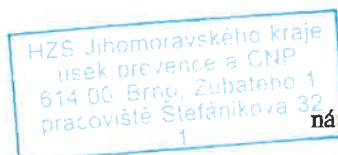
SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odůvodnění:

HZS Jihomoravského kraje vycházel při posuzování z těchto podkladů:

- požárně bezpečnostní řešení nebo obdobný dokument (dále jen PBŘ):
projektant PBŘ - Ing. Ladislav Huf ČKAIT 1005501, datum zpracování PBŘ - Duben 2018

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu požárně bezpečnostního řešení nebo obdobného dokumentu dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, ve znění vyhlášky č.221/2014 Sb. („vyhláška o požární prevenci“), dospěl HZS Jihomoravského kraje k závěru, že PBŘ splňuje obsahové náležitosti § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného PBŘ vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.



✓
plk. Ing. Václav Špéra, vrchní rada
naměstek ředitele pro úsek prevence a CNP
HZS Jihomoravského kraje

VYTRAVENOP
KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE 17-05-2018
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO

Číslo jednací.: KHSJM 25882/2018/BV/HOK
Spisová značka: S-KHSJM 07132/2018

Vyřizuje: Bc. Břetislav Uhlíř
Tel.: 519 305 141
Email: bretislav.uhlir@khsbrno.cz

Doporučeně

Dagmar Svobodová
Újezd II. 288
684 01 Kobeřice u Brna

V Břeclavi dne 16.5. 2018

„Rekonstrukce fotbalového hřiště s UMT“

na pozemcích p. č. 2447/1, 2447/5, 2450 v katastrálním území Pohořelice nad Jihlavou

Stavebník: Tělovýchovná Jednota Sokol Pohořelice, z.s.

Tyršova 560, 691 23 Pohořelice, IČ: 185 11 228

- závazné stanovisko pro účely společného územního a stavebního řízení

Na základě žádosti Dagmar Svobodové, Újezd II. 288, 684 01 Kobeřice u Brna (v zastoupení společnosti JANSPORT PROJEKT, s.r.o., Dědina 447, 683 54 Otnice, zmocněné stavebníkem), posoudila Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen KHS JmK) jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, předloženou projektovou dokumentaci ke společnému územnímu a stavebnímu řízení stavby: „Rekonstrukce fotbalového hřiště s UMT“, na pozemcích p. č. 2447/1, 2447/5, 2450 v katastrálním území Pohořelice nad Jihlavou.

Po posouzení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS JmK pro účely společného územního a stavebního řízení toto

z á v a z n ě s t a n o v i s k o :

S umístěním a provedením stavby „Rekonstrukce fotbalového hřiště s UMT“, na pozemcích p. č. 2447/1, 2447/5, 2450 v katastrálním území Pohořelice nad Jihlavou.

s e s o u h l a s í

Odůvodnění:

Předložená dokumentace (zpracovaná v březnu 2018 společností JANSPORT PROJEKT, s.r.o., Dědina 447, 683 54 Otnice) řeší umístění a realizaci rekonstrukce fotbalového hřiště s umělým trávníkem na pozemcích p. č. 2447/1, 2447/5, 2450 v katastrálním území Pohořelice nad Jihlavou.

Dle územního plánu města Pohořelice náleží pozemky pro výstavbu předmětné stavby do ploch určených k danému záměru ke sportovním aktivitám. Předložená dokumentace deklaruje soulad s územně plánovací dokumentací města Pohořelice.

Součástí stavby budou objekty: „SO 01“ - Fotbalové hřiště, „SO 02“ – Odvodnění hřiště, „SO 03“ – Parkovací stání, „SO 04“ – Rekonstrukce kabin.

Fotbalové hřiště z umělého trávníku bude realizováno v rozměrech 111 x 75,5 m. Kolem plochy hřiště bude proveden dlážděný chodník. Pod hřištěm bude vybudován odvodňovací systém s odvodem vod do vsakovacích průlehů, které budou umístěny vedle hřiště. Bude provedena instalace záchytných sítí výšky 6 m za brankami hřiště a umělé osvětlení hrací plochy. Areál hřiště bude oplocen plastovým pletivem výšky 2 m. Součástí stavby bude vybudování 30 parkovacích míst u předmětného areálu podél ul. Sportovní. V rámci rekonstrukce stávajících kabin v předmětném areálu (objekt „SO 04“) bude provedeno odvlhčení budovy ve střední části (sklad, WC, sprchy), bude rovněž upravena nájezdová rampa v prostoru spojovací chodby.

Na základě uvedených skutečností a po zhodnocení zdravotních rizik mohlo být vydáno souhlasné závazné stanovisko k předloženému návrhu.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
Sídlem v Brně, Jirábkova 4, 602 00 Brno
67
Jančarová

Ing. Luďka Jančarová
vedoucí oddělení
hygieny obecné a komunální
územního pracoviště Břeclav

Přílohy: 1 x PD

Rozdělovník:

1. Dagmar Svobodová, Újezd II. 288, 684 01 Kobeřice u Brna
2. KHS JmK - spis

Ministerstvo obrany ČR
Sekce nakládání s majetkem
odbor ochrany územních zájmů
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Sp.zn.: 82383/2018-1150-OÚZ-BR

Brno 12. dubna 2018

Výtisk č. 1

Počet listů: 1

Dagmar Svobodová
Újezd II., 288
684 01 Kobeřice u Brna

Závazné stanovisko pro územní a stavební řízení
Rekonstrukce fotbalového hřiště s umělým trávnikem, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, parc.č. 2447/1, 2447/2, 2450

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušné ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek-Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín, a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, **vydává** ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro potřeby vedeného řízení

souhlasné závazné stanovisko

k záměru rekonstrukce fotbalového hřiště s umělým trávnikem v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou na parc.č. 2447/1, 2447/2, 2450 tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci.

Odůvodnění:

Ministerstvo obrany ČR v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona, dle § 161 téhož zákona a zákona o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení vaší žádosti o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu vyhodnocení předloženého záměru, prověřilo evidenci technické infrastruktury v jeho vlastnictví. Ministerstvo obrany ČR neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení, které by byly s daným stavebním záměrem v kolizi.

Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany ČR v souladu s § 175 stavebního zákona u stavebních úřadů. Tato vymezená území Ministerstva obrany ČR jsou shodná s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany ČR pro ÚAP a jejich součástí jsou podrobné specifikace podmínek ve vymezeném území Ministerstva obrany ČR a zákonná určení. Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami Ministerstvo obrany ČR konstatuje, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany ČR a nekoliduje s ochranou zájmů Ministerstva obrany ČR (viz ÚAP - jev 82a, 102a, 119).

Realizace stavebního záměru provedená v souladu s předloženou projektovou dokumentací neohrozí naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Toto závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.

Kontaktní osoba: Ing. Darina Dostálová, tel. 973 445 760, fax. 973 445 060


Ing. Darina Dostálová
ministerský rada
oddělení ochrany územních zájmů Brno

V další korespondenci, týkající se výše uvedené věci, uvádějte odkaz na sp. zn.: 82383/2018-1150-OÚZ-BR tohoto závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR.

Adresa pro doručování:

Ministerstvo obrany ČR,
Sekce nakládání s majetkem,
odbor ochrany územních zájmů,
oddělení ochrany územních zájmů Brno
Svatoňukova 2687/84, 662 10 Brno
IČO: 60162694



Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Specializované pracoviště dopravního inženýrství
Brno – město a Brno - venkov

Č.j. : KRPB-77503-1/ČJ-2018-0600DI-PET

Brno 19. dubna 2018

Počet listů: 1

Přílohy: 1/2Dagmar Svobodová
Újezd II. č. p. 288
684 01 Kobeřice u Brna**Vyjádření k akci: "Rekonstrukce fotbalového hřiště s umělým trávnikem na p. č. 2447/1, 2447/5, 2450 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou"**

K Vaší žádosti o vyjádření k předložené dokumentaci výše uvedené akce zpracované ve stupni pro územní a stavební řízení sdělujeme, že **Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO KŘP JmK** v kontextu ustanovení § 10 k § 16 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění jeho pozdějších úprav a doplnění, **souhlasí s vydáním územního rozhodnutí, stavebního povolení a následnou realizací stavby** spočívající ve výstavbě parkovacích stání dle přiložené dokumentace, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření. Stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s platnými stavebně-technickými normami a předpisy.

Po dobu realizace stavby požadujeme dodržení níže uvedených podmínek:

- po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců,
- dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno a odsouhlaseno Specializovaným pracovištěm dopravního inženýrství BM a BO KŘP JmK a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštním užívání komunikace.

Toto vyjádření platí jen pro dokumentaci předloženou Specializovanému pracovišti dopravního inženýrství BM a BO KŘP JmK a pro rozsah akce v ní uvedený s tím, že se vyjadřujeme pouze ve vztahu k bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích v rámci dotčeného dopravního prostoru a veřejného prostranství v kontextu ustanovení § 1 zákona č. 12/1997 Sb. o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ve znění jeho pozdějších úprav a doplnění. Doba platnosti tohoto vyjádření končí uplynutím dvou kalendářních let od jeho vydání.

Keunická 24
611 32 BrnoTel.: +420 974 622 436
Fax: +420 974 622 551
Email: krpb.osdp@ing.podatelna@per.cz

Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO KŘP JmK není věcně příslušné k vydání vyjádření či stanoviska ve vztahu k majetku ve správě Policie ČR (např. inženýrských sítí, atp.). V případě potřeby vydání takového vyjádření či stanoviska je třeba se obrátit na Odbor správy nemovitého majetku, Kounicova 24, 611 32 Brno.

Při další komunikaci s naším pracovištěm v dané věci uvádějte vždy naše č. j. (např. při předkládání návrhu přechodného dopravního značení).

Zpracoval
por. Bc. Martin Petlach
komisař
tel.: 974 623 290



por. Ing. Tomáš Zich
koordinátor



E.ON Servisní, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

Dagmar Svobodová
Újezd II. 288
684 01 Kobeřice u Brna

Hodonín 27.03.2018

Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti.

Investor stavby: Tělovýchovná Jednota Sokol Pohořelice, z.s.
Název stavby: Rekonstrukce fotbalového hřiště s UMT na pozemcích p.č. 2447/1, 2447/5, 2450 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou
Místo stavby: KÚ Pohořelice nad Jihlavou (724866), žadatelem vyznačené zájmové území

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy vlastněném a provozovaném společností E.ON Distribuce, a.s. a není vyjádřením pro územní a stavební řízení. Pro získání vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení, prosím, postupujte dle níže uvedených bodů. Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Nadzemní vedení NN

Dovolte, abychom Vás upozornili, že dotčené venkovní elektrické vedení je provozováno ve veřejném zájmu a chráněno zákonem. Při provádění stavebních prací a následně při užívání hotové stavby je proto nutné zajistit, aby nedošlo k jeho poškození ani k ohrožení jeho bezpečného a spolehlivého provozu zejména tím, že zajistíte:

1. Zpracování podmínek uvedených v tomto vyjádření a zakreslení trasy vedení vyskytujícího se v zájmovém území do projektové dokumentace s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby.
2. Předložení projektové dokumentace se zpracovanými podmínkami správci zařízení k vydání souhlasu s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy. Žádost o souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení je možné podat elektronickým způsobem na

E.ON Servisní, s.r.o.
RCDS Hodonín
Husova 3947/1
695 42 Hodonín
www.eon-distribuce.cz

Eva Opršalová
T +420-54514-5249
eva.oprsalova@eon.cz

Naše značka
E7456-16241742

Sídlo společnosti:
F.A. Gerstnera 2151/6
370 01 České Budějovice
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích,
oddíl C, vložka 15066
IČ: 257 33 591
DIČ: CZ25733591

Číslo žádosti: 16241742



www.eon-distribuce.cz → Souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení.

3. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
4. Provádění stavebních prací v blízkosti venkovního elektrického vedení přináší zvýšené riziko ohrožení života nebo zdraví elektrickým proudem a zvýšené riziko poškození majetku. Při provádění stavby je povinností všech zúčastněných osob zajistit dodržování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, což mj. stanovuje Stavební zákon č. 183/2006 Sb., Zákon o BOZP č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.. Z tohoto důvodu je nutné, abyste zajistili:
 - a. Provádění výkopových prací v blízkosti nadzemního vedení NN tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz tohoto zařízení a bezpečnost osob.
 - b. Dodržování platných ustanovení norem stanovujících podmínky pro práci v blízkosti elektrických vedení ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení:

Vybrané vzdálenosti/provedení vodičů	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon ≤ 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,2 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

5. Výsledná stavba musí splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob. **Upozorňujeme, že pokud nebudou dodrženy výše uvedené vzdálenosti od venkovního elektrického vedení, půjde o porušení těchto obecných požadavků, což v krajním případě může znamenat i nemožnost užívání stavby nebo nařízení odstranění stavby dle Stavebního zákona 183/2006 Sb.**



6. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby **800 22 55 77**.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN

Regionální správa, Zdeněk Petráš,
tel.: 54514-4236,
email: zdenek.petras@eon.cz

Vyjádření má platnost 12 měsíců do 27.03.2019.

Upozorňujeme na možnou polohovou odchylku vedení v přiložené situaci s informativním zákresem sítí.

Do přiložené a námi orazítované situace jsme **informativně** zakreslili:

- zeleně čárkovaně nadzemní vedení NN

Ke všem dalším souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.

Vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa můžete podat žádost elektronicky na www.eon-distribuce.cz.

S přátelským pozdravem

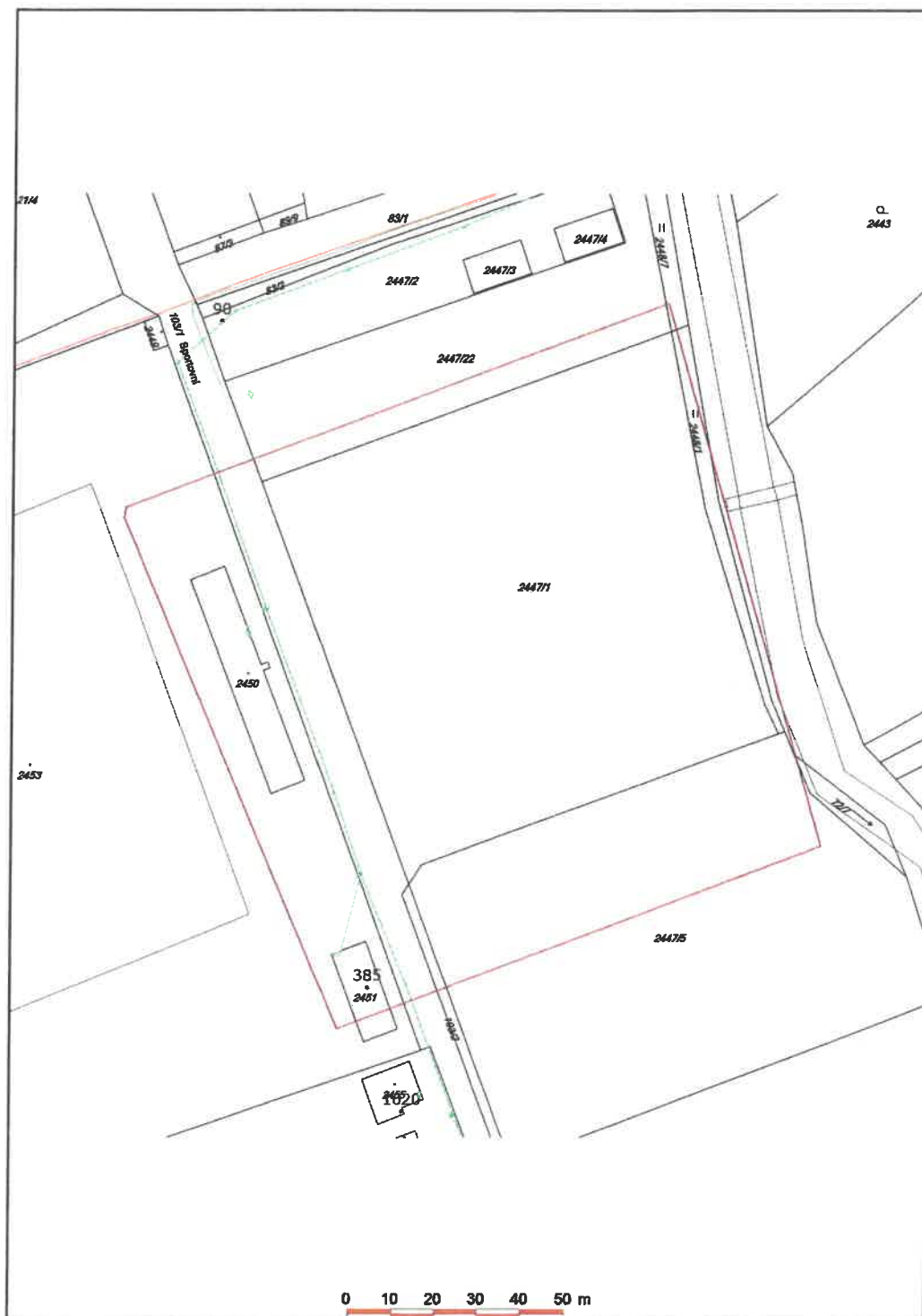
E.ON Servisní, s.r.o.

E.ON Servisní, s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 01 České Budějovice
IČ: 25186213, DIČ: CZ25186213

089

Příloha: Orazítovaná situace s informativním zákresem sítí

Informativní zákres sítí elektro k žádosti 0016241742



Datum 27.03.2018

E.ON Servisní, s.r.o.

F. A. Gerstnera 2151/6

370 01 České Budějovice

IČ: 25186213, DIČ: CZ25186213

059



E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

Dagmar Svobodová
Újezd II. 288
684 01 Kobeřice u Brna

E.ON Česká republika, s.r.o.

Regionální správa Hodonín
Husova 1
695 42 Hodonín
www.eon-distribuce.cz

Svatopluk Zoder
T +420-51830 5225
svatopluk.zoder@eon.cz

Naše značka
S40325-16242720

Hodonín, 02.05.2018

Souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s.

Investor stavby: Tělovýchovná Jednota Sokol Pohořelice, z.s.
Název stavby: Pohořelice nad Jihlavou - Rekonstrukce
fotbalového hřiště s UMT
Místo stavby: KÚ Pohořelice nad Jihlavou (724866), par.č.
2447/1 , 2447/27 , 2450

Toto vyjádření slouží pro potřeby řádného umístění, výstavby a užívání stavby a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Nadzemní vedení NN

Na základě předložené projektové dokumentace **udělujeme souhlas** s provedením výše uvedené akce v blízkosti zařízení distribuční soustavy při splnění následujících podmínek.

Dotčené venkovní elektrické vedení je provozováno ve veřejném zájmu a chráněno zákonem. Při provádění stavebních prací a následně při užívání hotové stavby je proto nutné zabezpečit, aby nedošlo k jeho poškození ani k ohrožení jeho bezpečného a spolehlivého provozu zejména tím, že zajistíte:

1. Případná kolize s distribučním zařízením ve správě ECZR, bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
2. **Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů!!!!** Výkopové práce do hloubky 1 m provádět v min. vzdálenosti

Sídlo společnosti:
F.A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích,
oddíl C., vložka 8464
IČ: 251 86 213
DIČ: CZ25186213

Číslo žádosti: 16242720

1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s ECZR!!!).

3. Při provádění terénních úprav výše uvedené stavby musí být dodržena min. výška vodičů nad terénem – 6 m. Po ukončení terénních úprav je nutné přizvat zástupce ECZR ke kontrole dodržení min. výšky vodičů. O kontrole bude proveden písemný zápis do montážního nebo stavebního deníku.
4. V důsledku stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění venkovního elektrického vedení.
5. Provádění stavebních prací v blízkosti venkovního elektrického vedení přináší zvýšené riziko ohrožení života nebo zdraví elektrickým proudem a zvýšené riziko poškození majetku. Při provádění stavby je povinností všech zúčastněných osob zajistit dodržování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, což mj. stanovuje Stavební zákon č. 183/2006 Sb., Zákon o BOZP č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.. Z tohoto důvodu je nutné:
 - a. Provádět výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz tohoto zařízení a bezpečnost osob.
 - b. Dodržovat platná ustanovení norem stanovujících podmínky pro práci v blízkosti elektrických vedení ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon ≤ 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,2 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

6. Výsledná stavba bude splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob. **Upozorňujeme, že pokud nebudou dodrženy výše uvedené vzdálenosti od venkovního elektrického vedení,**

půjde o porušení těchto obecných požadavků, což v krajním případě může znamenat i nemožnost užívání stavby nebo nařízení odstranění stavby dle Stavebního zákona 183/2006 Sb.

7. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby **800 22 55 77**.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN

Regionální správa, Zdeněk Petráš,
tel.: 54514-4236,
email: zdenek.petras@eon.cz

Ke všem dalším souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.

S přátelským pozdravem

E.ON Česká republika, s.r.o.

E.ON Česká republika, s. r. o.

Regionální správa
Hodonín



014

Následující oddíl se vyplňuje pouze v případě žádosti o udělení souhlasu se zjednodušeným územním řízením nebo s uzavřením veřejnoprávní smlouvy

Udělení souhlasu (pro platnost udělení souhlasu je nutný podpis a razítko oprávněného pracovníka ECZR)

Souhlasíme – Nesouhlasíme se zjednodušeným územním řízením

Souhlasíme – Nesouhlasíme s uzavřením veřejnoprávní smlouvy

E.ON Česká republika, s.r.o.



E.ON Česká republika, s.r.o.

Podmínky pro provádění činností a prací v ochranném pásmu elektrického vedení

Pro vymezení ochranného pásma vedení VN platí zákon č. 458/2000 v platném znění § 46. Ochranné pásmo (dále jen OP) nadzemního vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti, měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u venkovního vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně - 10 m
- u venkovní stožárové el.stanice s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV - 10 m

pro zařízení zrealizovaná od 1.1.1995

- u vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace - 7 m,
 - pro vodiče s izolací základní - 2 m,
 - pro závěsná kabelová vedení - 1 m
- u venkovní stožárové el.stanice s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV - 7 m

V tomto ochranném pásmu je zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
- provádět činnosti (odkopy nebo navršení zeminy a jiných materiálů do výše, práce s hořlavinami, výbušninami atd.), které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 m,

Podmínky při provádění zemních prací v OP vedení:

Před zahájením jakýchkoliv prací v blízkosti el.venkovních vedení NN, VN a VVN musí ten, kdo práci organizuje nebo řídí, prokazatelně poučit všechny pracovníky o nebezpečí práce v OP vedení. Při práci v OP musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy a normy, především požadavky ČSN EN 50110-1 ed.2 + doplňující technická normalizační informace TNI 343100 a dále dle požadavku PNE 330000-6.

- jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoliv poloze byly všechny jejich části mimo OP vedení VN
- jiná zařízení, která nemají povahu jeřábu je možno provozovat v blízkosti el.vedení, a to i v OP vedení, jsou-li opatřena tak, že žádná část se v žádném případě nemůže přiblížit k vodičům na vzdálenost kratší než 3 m
- při práci nebo pobytu v blízkosti el.zařízení NN nesmí dojít k přiblížení na vzdálenost kratší než 1m.

Nelze-li při provádění prací tyto vzdálenosti dodržet, musí se zařízení vypnout a zajistit. Vypnutí a zajištění vedení provede ECZR s.r.o. , na základě objednávky, uplatněné minimálně 25 dnů předem.

U kabelových vedení všech druhů napětí (včetně ovládacích, signálních, sdělovacích v majetku ECZR s.r.o.) činí OP od krajního kabelu na každou stranu 1m. V OP podzemního vedení je zakázáno mimo jiné vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t. Další podmínky pro provádění činností a prací v OP kabelů jsou stanoveny ve vyjádření vystavené ECZR s.r.o., případně při vytýčení.

Upozorňujeme, že za případné škody nebo úrazy, způsobené nedodržením bezpečnostních předpisů, nepřebírá ECZR s.r.o. žádnou odpovědnost.

**VYJÁDRĚNÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
SPOLEČNOSTI Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Číslo jednací: 572726/18

Číslo žádosti: 0118 115 865

Důvod vydání Vyjádření: Spojené územní a stavební řízení

Platnost tohoto Vyjádření končí dne: 26. 3. 2020.

Žadatel	Dagmar Svobodová	
Stavebník	Tělovýchovná Jednota Sokol Pohořelice, z.s., Tyršova 560, Pohořelice, 69123	
Název akce	Rekonstrukce fotbalového hřiště s UMT na pozemcích parc.č. 2447/1, 2447/5, 2450 v kat. území Pohořelice nad Jihlavou	
Zájmové území	Okres	Brno-venkov
	Obec	Pohořelice
	Kat. území / č. parcely	Pohořelice nad Jihlavou

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.(dále jen *Vyjádření*).

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující *Vyjádření*:

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen *SEK*)
nebo její ochranné pásmo.

Existence a poloha *SEK* je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Ochranné pásmo *SEK* je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1 m po stranách krajního vedení *SEK* a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.vyznačeno (dále jen *Ochranné pásmo*).

(1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti.

Číslo jednací: 572726/18

Číslo žádosti: 0118 115 865

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto *Vyjádření*, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* o tom, zda toto *Vyjádření* v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Podmínky ochrany *SEK* jsou stanoveny v tomto *Vyjádření* a ve Všeobecných podmínkách ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

(3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že

a) existence a poloha *SEK*, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a nebo

b) toto *Vyjádření*, včetně Všeobecných podmínek ochrany *SEK*

nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK*, nebo zasahuje do Ochranného pásma *SEK*, vyzvat písemně společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* k upřesnění podmínek ochrany *SEK*, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* pověřeného ochranou sítě - Petr Sobotka, e-mail: petr.sobotka@cetin.cz (dále jen POS).

(4) Přeložení *SEK* zajistí její vlastník, společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Stavebník, který vyvolal překládku *SEK* je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(5) Pro účely přeložení *SEK* dle bodu (3) tohoto *Vyjádření* je stavebník povinen uzavřít se společností *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Smlouvu o realizaci překládky *SEK*.

(6) Společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o *SEK*.

(7) Žadateli převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k *Vyjádření* lze kontaktovat společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* na asistenční lince 238 461 111.

Přílohami *Vyjádření* jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- Situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy *SEK*)
- Informace k vytyčení *SEK*

Číslo jednací: 572726/18

Číslo žádosti: 0118 115 865

Vyjádření vydala společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* dne: 26. 3. 2018.


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063


Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.
5. Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušených pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzve *POS* ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS* na telefonní číslo: 606 717 056 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* bezpečné odpojení *SEK*.

2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtné a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

Příloha k Vyjádření 572726/18

Číslo žádosti: 0118 115 865

Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení PVSEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - středisko Morava jih

se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 13000
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063
kontakt: tel: 238462177 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

Vegacom, a.s. - výhradní dodavatel společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: Holzova 14, 628 00 Brno
IČ: 25788680 DIČ: CZ25788680
kontakt: Luboš Bodzík, mobil: 603855439, e-mail: bodzik@vegacom.cz

CONTENT, s.r.o.

se sídlem: Karlov 1246, 594 01 Velké Meziříčí, pobočka: Okružní 28/18, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 63492164 DIČ: CZ63492164
kontakt: Martin Kalina, tel/fax: 566521721, mobil: 777702117, e-mail: kalina@content-vm.cz, vytycenisiti@seznam.cz

InfoTel

se sídlem: Brno, Novolišeňská 18, PSČ: 628 00
IČ: 46981071 DIČ: CZ46981071
kontakt: Petr Košťál, mobil: 723350887, e-mail: petr_kostal@infotel.cz

Jiří Novotný, Montáž, údržba a servis tel.sítí - okr. Třebíč, Znojmo

se sídlem: Akad. Práta 524, 675 55 Hrotovice, okr. Třebíč
IČ: 72377259 DIČ:
kontakt: Jiří Novotný, tel.: 568860888, mobil: 777318588, e-mail: novotny.hrotovice@seznam.cz

Josef Joura

se sídlem: Okřešice 53, okres Třebíč, 674 01
IČ: 88282091 DIČ: CZ6312180820
kontakt: Josef Joura, mobil: 602578674, e-mail: josefjoura@seznam.cz

Karel Horský

se sídlem: Poličská 877/36, 568 02 Svitavy - Předměstí
IČ: 01377841 DIČ:
kontakt: Karel Horský, mobil: 602 483 023, e-mail: k.horsky.sy@gmail.com

Radim Zabloudil

se sídlem: Tábor 2356/28a, 602 00 Brno - Žabovřesky
IČ: 74899589 DIČ: CZ6210151585
kontakt: Radim Zabloudil, mobil: 602760276, e-mail: radim.zabloudil@seznam.cz

Sitel, spol. s r.o., oblast Brno

se sídlem: Vinohradská 74, 618 00 Brno-Černovice
IČ: 44797320 DIČ: CZ 44797320
kontakt: Vladimír Holík, mobil: 602171192, e-mail: vholik@sitel.cz

Příloha k *Výjádření* 572726/18

Číslo žádosti: 0118 115 865

STRATEL Telekomunikace s.r.o.

se sídlem: Rozdrojovice 112, 664 34 Brno-venkov

IČ: 26259427

DIČ: CZ26259427

kontakt: Daniel Stráský, tel/fax: 546221222, mobil: 602770022, e-mail: stratel@stratel.cz

TEMO Brno s.r.o.

se sídlem: Hutařova 21, 612 00 Brno

IČ: 49436821

DIČ:

kontakt: Milan Král, tel.: 541216221, fax: 541213221, mobil: 602544583, e-mail: vytycenio2@centrum.cz

UniCab, s.r.o.,

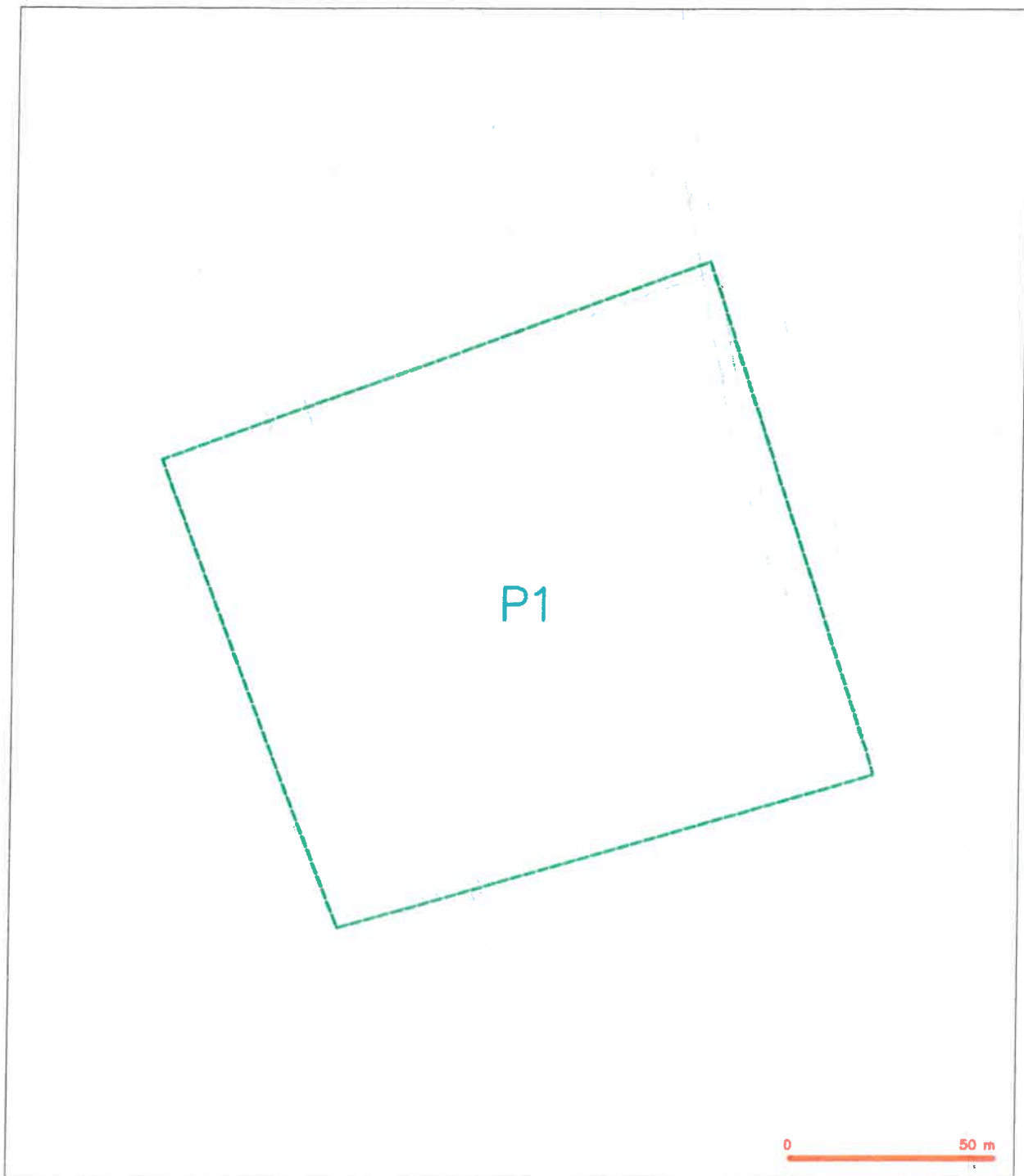
se sídlem: Švehlova 44, 664 00 Šlapanice

IČ: 26961873

DIČ: CZ26961873

kontakt: Ing. Karel Kopecký, tel.: 548220344, fax: 548220343, mobil: 775590265, e-mail: kopecky@unicab.cz

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

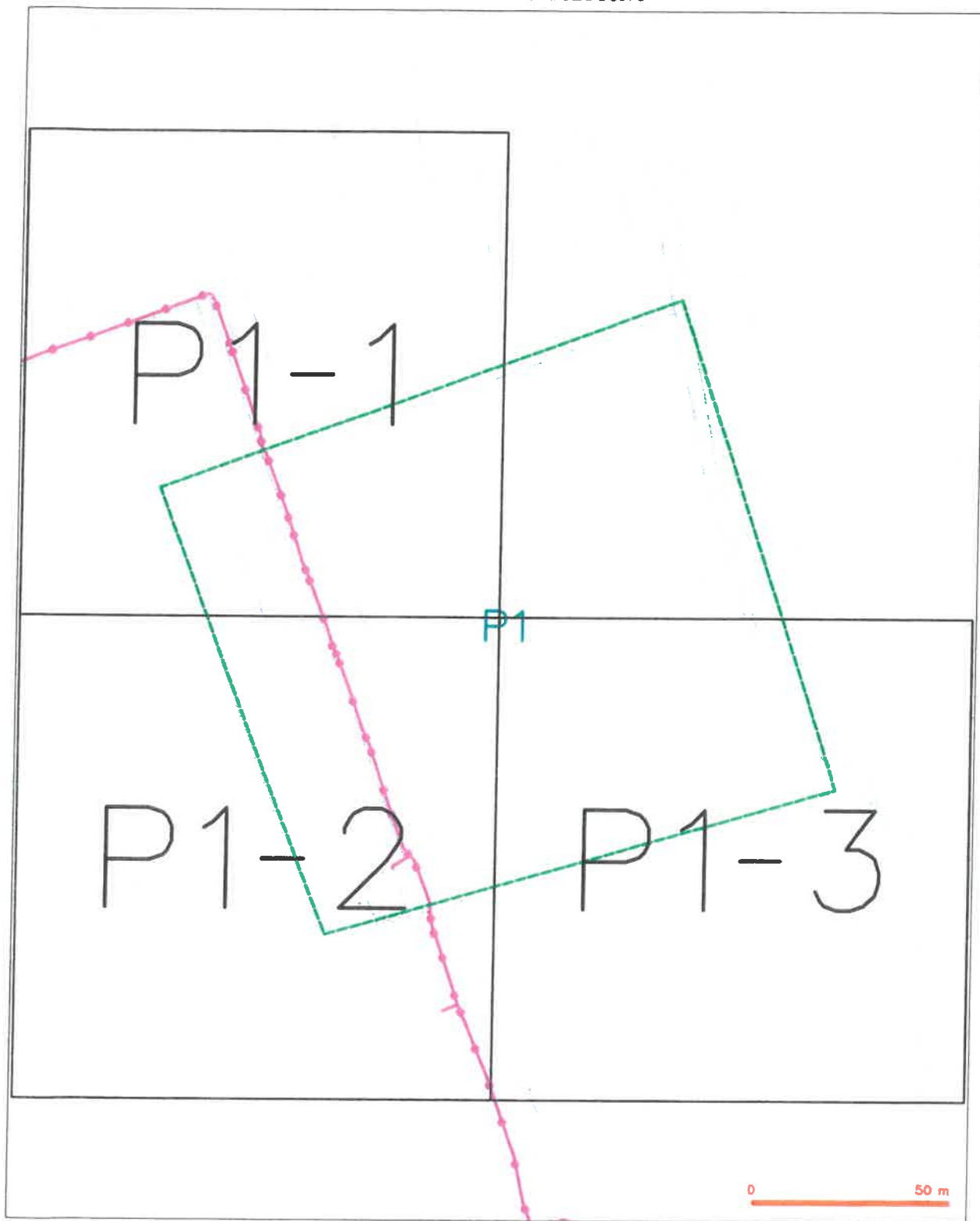


LEGENDA

----- hranice zájmového území a vyjádření


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Oštanová 268/16
198 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063
96

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA

- | | | | |
|--------------------------------|---|--------------------------------|---|
| — (pink dashed line with dots) | Archieva příloha výkresu k vyjádření | — (pink dashed line with dots) | nezaměřený průběh optického kabelu, IADPE trasy |
| — (blue dashed line) | NV příloha, území z NV přílohy CETIN | — (pink dashed line with dots) | název sítě, odrazová plocha rozvodné sítě |
| — (pink solid line) | zaměřený průběh metalického kabelu | — (pink solid line) | rozvodná síť |
| — (pink solid line with dots) | zaměřený průběh optického kabelu, IADPE trasy | — (pink solid line with dots) | napájecí síť |
| — (pink solid line with dots) | název optického a metalického kabelu | — (pink solid line with dots) | podzemní síť sítě |
| — (pink solid line with dots) | nezaměřený průběh metalického kabelu | — (pink solid line with dots) | síť z NV |
| — (pink solid line with dots) | rozvodná síť sítě | — (pink solid line with dots) | |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



LEGENDA

- | | | | |
|--|---|--|--|
| | štruktúra zložená z dvoch a z vyšších
NI pripojená, štruktúra z NI pripojená COTN
sekundárny príbeh metastabilnej štruktúry | | sekundárny príbeh epistatickej štruktúry, NDCP trvalý
sekundárny príbeh epistatickej štruktúry a metastabilnej štruktúry
rozdielný záber sekundárnej štruktúry rozdielny záber |
| | sekundárny príbeh epistatickej štruktúry, NDCP trvalý
metastabilná štruktúra epistatickej štruktúry a metastabilnej štruktúry
sekundárny príbeh metastabilnej štruktúry | | sekundárny príbeh epistatickej štruktúry, NDCP trvalý
sekundárny príbeh epistatickej štruktúry a metastabilnej štruktúry
sekundárny príbeh metastabilnej štruktúry |
| | sekundárny príbeh epistatickej štruktúry, NDCP trvalý
sekundárny príbeh epistatickej štruktúry a metastabilnej štruktúry
sekundárny príbeh metastabilnej štruktúry | | sekundárny príbeh epistatickej štruktúry, NDCP trvalý
sekundárny príbeh epistatickej štruktúry a metastabilnej štruktúry
sekundárny príbeh metastabilnej štruktúry |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



LEGENDA

- [illegible]

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3



- *kravica s jednodimenzionalnim izlaskom i vrhovatnošću*
 - *HN pripojnici, izlasci i HN pripojnici GETH*
 - *razvodnici priključni metalni i izolacioni*
 - *razvodnici priključni optički i koaksijalni, HDPE trubu*
 - *način izlaska optičkog i metalnog kabela*
 - *razvodnici priključni metalni i izolacioni*
 - *izlasci i pripojnici*


 naznačujú prítomnosť optického káblov, NOVE trasy
 alebo zoskupení optických a multimodálnych káblov

 rozdiel sítě, ochranný pásma radiálnej sítě

 ochranný pás

 napojovacími sítě

 podmerní sítě cca

 sítě s NV



Dagmar Svobodová
Újezd II. 288
684 01 Kobeřice u Brna

V Praze, 24.4.2018

Naše zn.: **180327-090175340**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"Rekonstrukce fotbalového hřiště s UMT na pozemku parc.č. 2447/1, 2447/5, 2450 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou"**

Sdělujeme Vám, že společnost Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 na základě předložené dokumentace ze dne **27.3.2018**

souhlasí s realizací projektu.

Ve vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 15 m, výška jeřábu: 15 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení naší společnosti.

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání.

S pozdravem

v.z. Nora Hlásenská
Vodafone Czech Republic a.s.
Technická 23
616 00 Brno


Vodafone Czech Republic a.s.
náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
tel.: 775 971 111, fax: 775 971 971
vodafone.cz

Tel.: 775 012 847
E-mail: east@vodafone.cz

Seznam příloh/přiložených souborů:

Zadost_180327-090175340.pdf



Žádost o vyjádření k existenci sítě č. 180327-090175340

Identifikační údaje žadatele / stavebníka

Typ: Právnícká osoba
IČO: 18511228
Firma: Tělovýchovná Jednota Sokol Pohořelice, z.s.
Jméno: Petr
Příjmení: Kohút
Telefon: +420 603 269 634
E-mail: fotbalpoho@seznam.cz

Adresa sídla/bydliště

Ulice: Tyršova
Č.p. (č.ev.) / č.o.: 560
Obec: Pohořelice
PSČ: 69123

Identifikační údaje zástupce žadatele /stavebníka

Typ: Fyzická osoba
Jméno: Dagmar
Příjmení: Svobodová
Telefon: +420 731 116 412
E-mail: svobodovad@seznam.cz

Adresa sídla/bydliště

Ulice: Újezd II.
Č.p. (č.ev.) / č.o.: 288
Obec: Kobeřice u Brna

PSČ:

68401

Důvod žádosti o vyjádření

Název stavby:

Rekonstrukce fotbalového hřiště s UMT na pozemku parc.č. 2447/1, 2447/5, 2450 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou

Typ stavby:

Ostatní

Stupeň žádosti:

DÚR+DSP (Dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení)

Popis stavby / doplňující informace:

Navrhovaný stav řeší rekonstrukci stávajících kabin v areálu hřiště. Sociální místnosti již nevyhovují použití. Budova kabin bude ve střední části odvlhčena chemickou injektáží a bude odváděna vlhkost, která se již projevuje v interiéru. Součástí rekonstrukce budou, omítky a dlažby v sociálních místnostech (wc, sprchy). Součástí je i fotbalové hřiště s umělým trávnikem, na které bude probíhat fotbalové utkání a tréninky Sokolu Pohořelice. Součástí tohoto hřiště bude také rozšíření parkovacích míst. Celý fotbalový areál bude oplocen poplastovtovaným pletivem a za branami budou záchytné sítě výšky 6m. Součástí areálu bude vybudování chodníku kolem hrací plochy a také fotbalové střídačky. Hřiště bude opatřeno drenážním systémem pro odvod vody do vsakovacích průlehů. Průlehy budou různých tvarů a rozměrů, vybudovány po delších stranách hřiště.

Průlehy jsou navrženy z toho důvodu, že se v místě hřiště nachází vysoká podzemní voda a není tedy možnost srážkovou vodu odvádět do retenčních nádrží. Hřiště bude ve v provozu celoročně. Hřiště není ozvučeno. Z toho vyplývá, že zde nebude probíhat hudební produkce, která by negativně ovlivňovala okolní zástavbu. Vzhledem k tomu, že je hřiště osvětleno, bude jeho provoz probíhat i ve večerních hodinách, což zaručuje jeho větší využití. Osvětlení je navrženo ze čtyř stožárů výšky 15m. Na každém stožáru jsou navrženy 4 světlomety, které zajistí dostatek světla pro bezproblémový noční provoz. El. napojení bude ze stávajícího rozvaděče v kabinách.

Výška stavby:

15 m

Výška jeřábu:

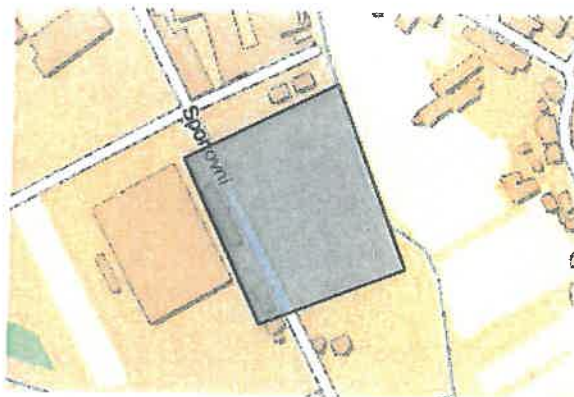
15 m

Seznam příloh:

A. Průvodní zpráva.pdf
B. Souhrnná technická zpráva.pdf
C3 Koordinační situace.pdf
Sv. návrh LED Pohořelice 100x65m.pdf
Technická zpráva na světla.pdf

Zájmové území

Kresba 1:



Dotčené KÚ:

Pohořelice nad Jihlavou (724866)

Datum: 27.3.2018

Zadáno: <https://www.zadostovyjadreni.cz/vodafone/>

Informace podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů a dalšími souvisejícími právními předpisy.

Společnost Position s.r.o., se sídlem Londýnská 665/45, 120 00 Praha 2, IČ 26422816, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 81053 („Position“) a společnost Vodafone Czech Republic s., se sídlem nám. Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČ 25788001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064 („Vodafone“) Vás tímto informují, že shromážděné osobní údaje v rozsahu Vaše jméno, příjmení, bydliště, e-mailová adresa a telefonní číslo bude Position a Vodafone zpracovávat za účelem jejich použití při realizaci povinností v souvislosti se žádostí o stanovisko nebo vyjádření pro řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a to automatizovaným způsobem nebo v tištěné podobě s tím, že Vaše osobní údaje nebudou zpřístupněny jiným osobám. Vaše osobní údaje poskytnete dobrovolně.

Dále Vás informujeme o Vašem právu žádat o vysvětlení popř. o odstranění nežádoucího stavu, především domníváte-li se, že jsou Vaše osobní údaje zpracovávány v rozporu s ochranou Vašeho soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem.

V Brně dne: 16.4.2018

Číslo jednací: 18/001410

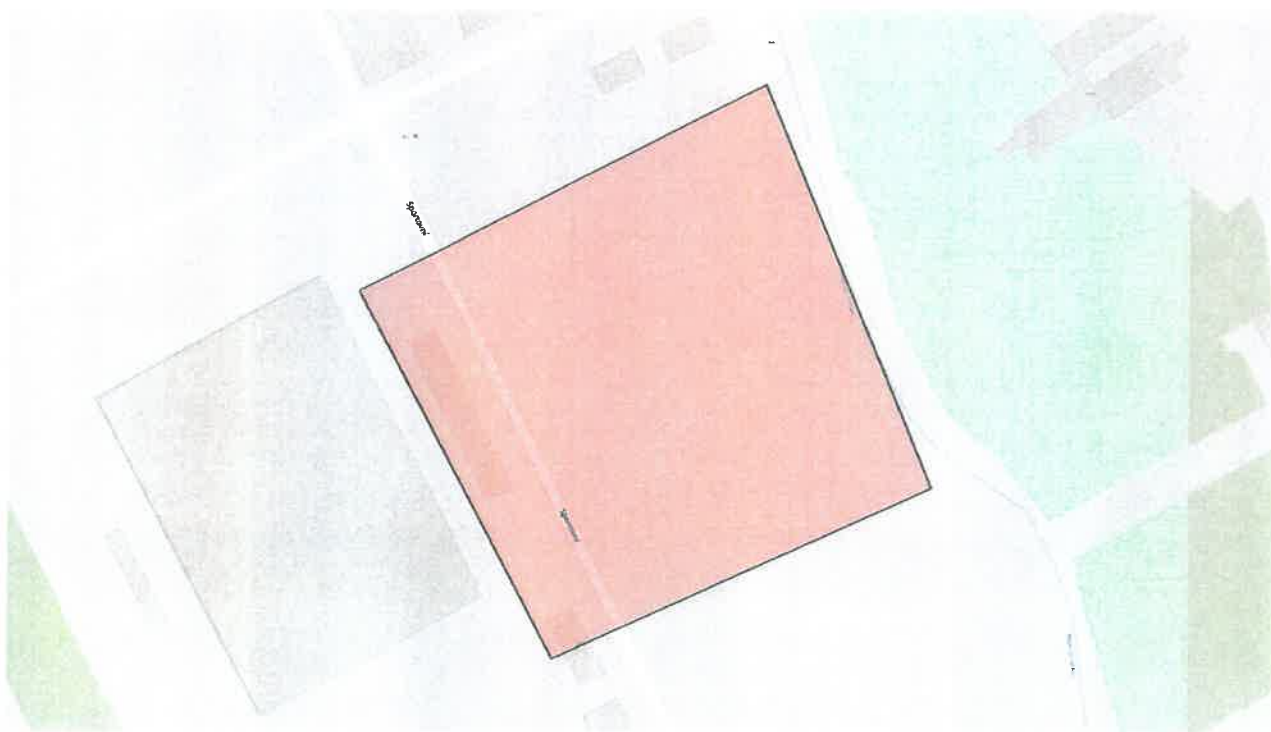
Platnost tohoto vyjádření končí dne: 15. 4. 2020

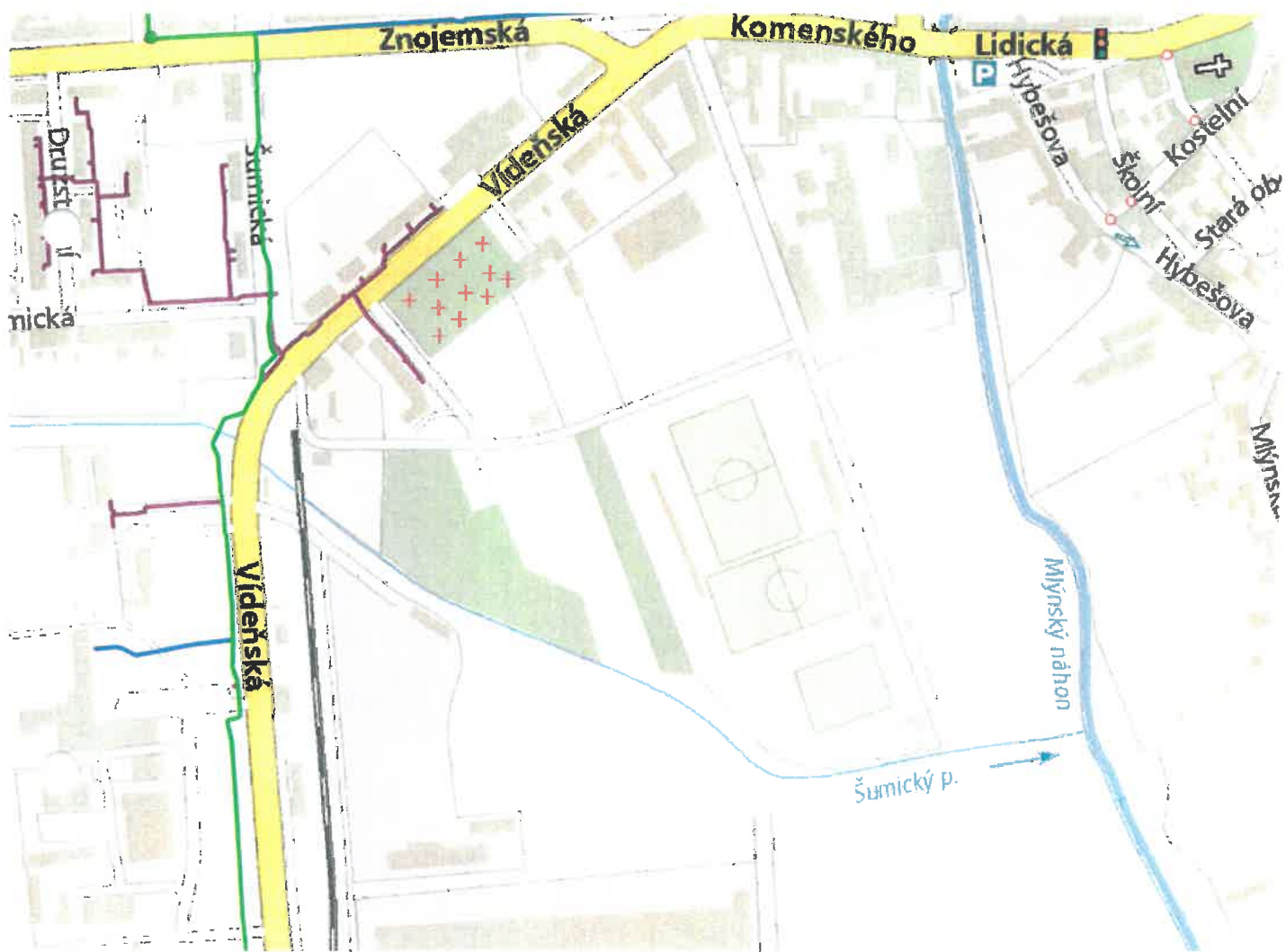
Vyřizuje:

Miluše Svobodová

svobodova@itself.cz

+420533383339

Dagmar Svobodová**Újezd II.****68401 Koberžice u Brna****Věc: Vyjádření ke spojenému územnímu a stavebnímu řízení****Akce: Rekonstrukce fotbalového hřiště s UMTm na pozemku parc.č. 2447/1, 2447/5, 2450 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou****Katastrální území: Pohořelice nad Jihlavou****Investor: Tělovýchovná Jednota Sokol Pohořelice, z.s.**Z hlediska zájmů firmy **itself s.r.o.**, Pálavské náměstí 11, Brno 628 00, **nemáme** k výše uvedené akci připomínky.V lokalitě předmětné stavby se **nenachází** inženýrské sítě v naší správě (viz příloha).**itself**itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11
628 00 Brno, IČ 18826016, DIČ CZ18826016
zapsané u KS Brno, odd. C, v. 1274*Prokdan*





Dagmar Svobodová
Újezd II. 288
68401 Kobeřice u Brna

naše značka
5001694567

vyřizuje
Oto Valehrach DiS.

datum
20.04.2018

Věc:

Rekonstrukce fotbalového hřiště s UMT na pozemcích parc.č. 2447/1, 2447/5, 2450 v kat. území Pohořelice nad Jihlavou
K.ú. - p.č.: Pohořelice nad Jihlavou-2447/1, 2447/5, 2450

Stavebník: Tělovýchovná Jednota Sokol Pohořelice, z.s., Tyršova 560, 69123 Pohořelice

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území stavby se nachází stávající STL plynovod PE dn 160 ve správě GasNet, s.r.o.

Požadujeme dodržet minimální vzdálenost pro souběh plynárenského zařízení a silových kabelů: 600 mm. Křížení silových kabelů s plynárenským zařízením: kabel bude uložen v chrániče (AROT, KOPOFLEX) nebo v betonové tvárnice chrániče, případně v korytku. Přesah chráničky u NTL a STL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu. Dodržet minimální vzdálenost mezi povrchem potrubí plynovodu a chráničkou na kabelu při křížení 100 mm.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz plynárenského zařízení.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1
Zábřovice
602 00 Brno
T +420532221111
F +420545578571
E info@gridservices.cz
I www.gridservices.cz
IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:
Krajský soud v Brně
oddíl C, vložka 57165
26.07.2007

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka,
a.s.
Číslo účtu: 17837923
Kód banky: 0300

navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnazení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypany a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001694567 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.

Vaš.

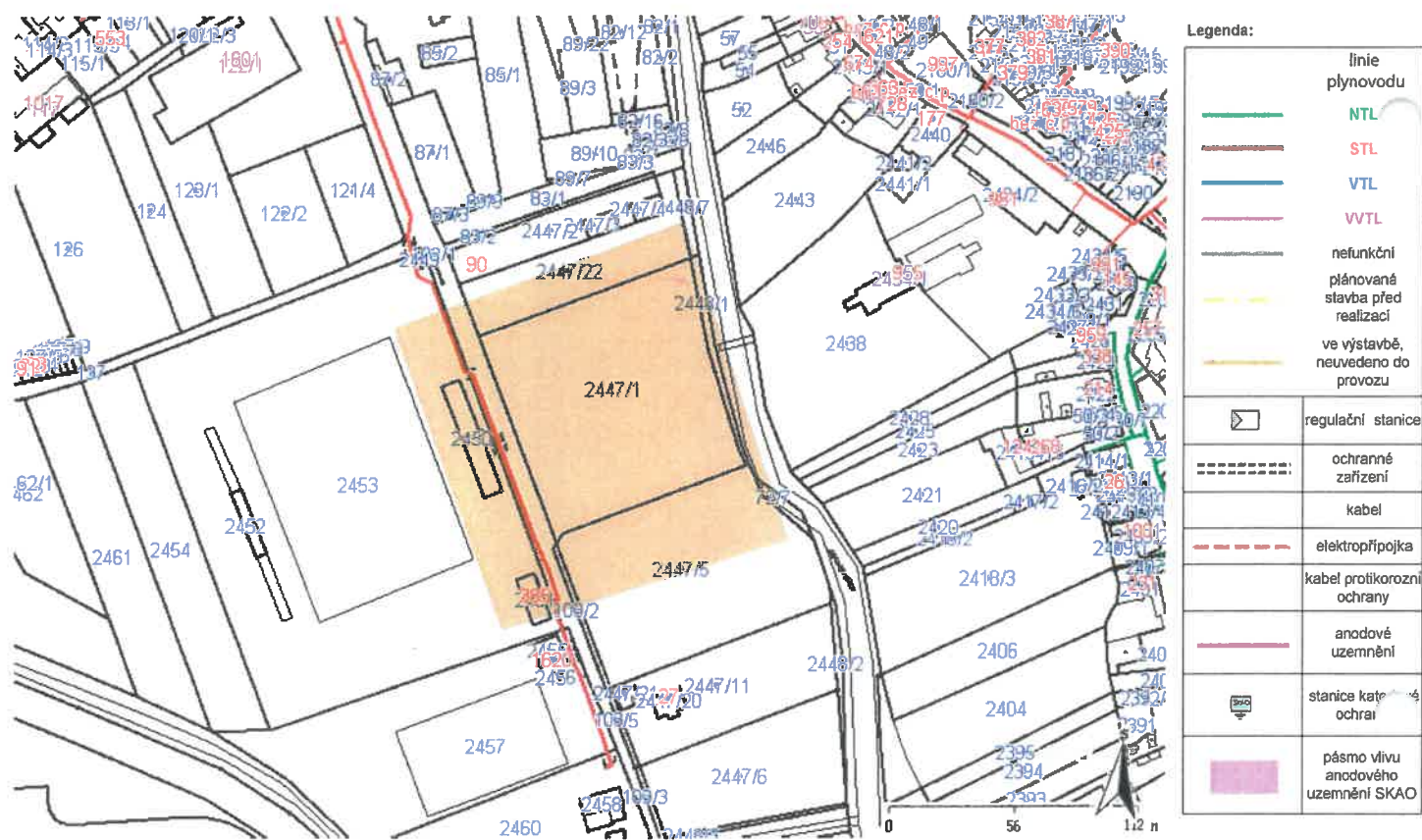
GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311
Oto Valehrach DiS.
Technik externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků

oto.valehrach@innogy.com

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

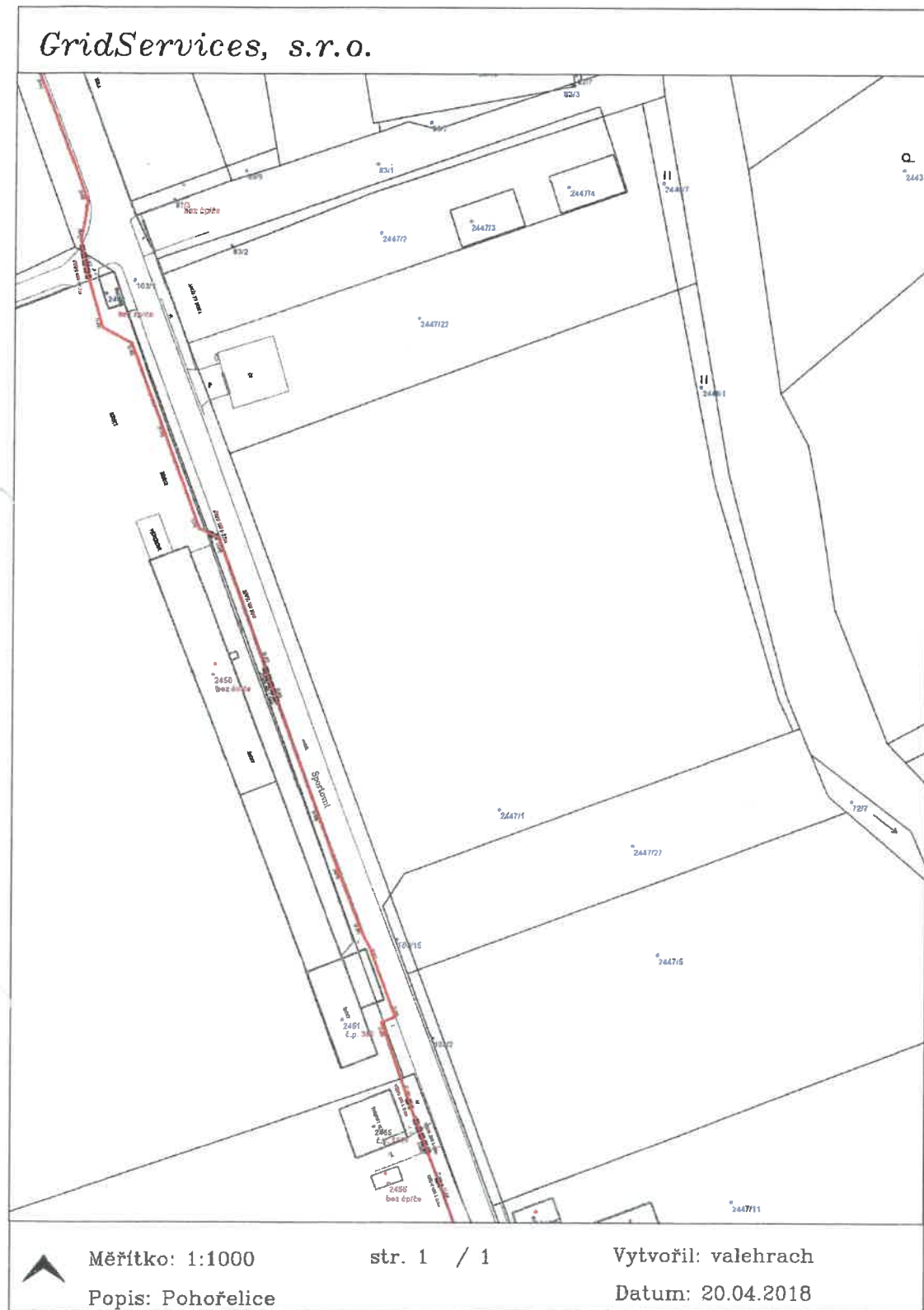
Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001694567 ze dne 20.04.2018.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Tělovýchovná Jednota Sokol Pohořelice, z.s., Tyršova 560, 69123 Pohořelice. K.ú.: Pohořelice nad Jihlavou-2447/1, 2447/5, 2450.



Příloha: Detailní zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001694567 ze dne 20.04.2018.

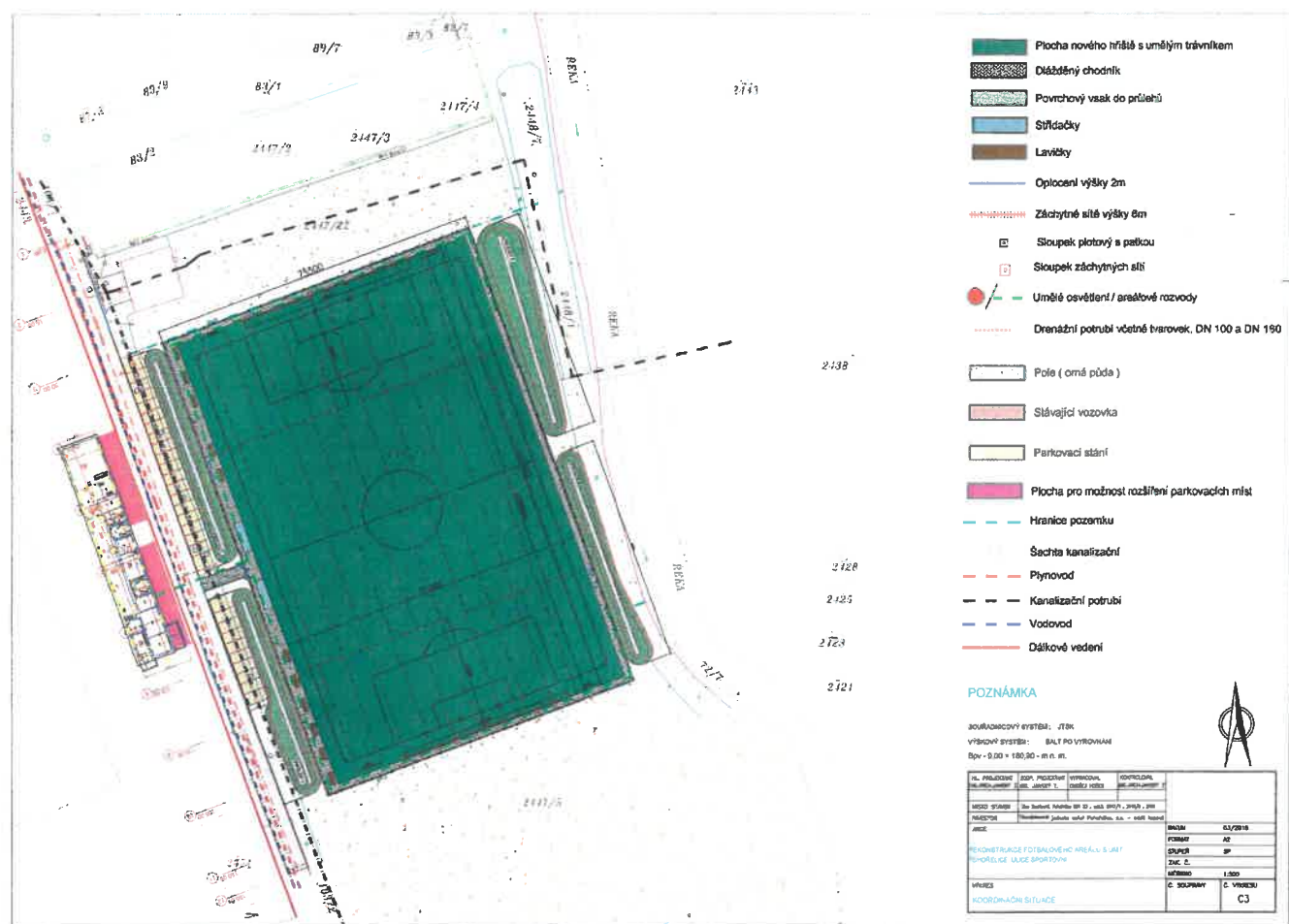
Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Tělovýchovná Jednota Sokol Pohořelice, z.s., Tyršova 560, 69123 Pohořelice. K.ú.: Pohořelice nad Jihlavou-2447/1, 2447/5, 2450.



Legenda:

	linie		ochranné zařízení		kabel protikorozi ochrany
	NTL/STU/VTU				anodové uzemnění
	VVTU				stanice katodové ochrany
	plynovodu				pásma vlivu anodového uzemnění SKAO
	nefunkční		kabel		
	plánovaná stavba před realizací		elektropřipojka		
	výstavba		regulační stanice		

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Tělovýchovná Jednota Sokol Pohodělce, z.s., Tyršova 560, 69123 Pohodělce. K.ú.: Pohodělce nad Jihlavou-2447/1, 2447/5, 2450.





PRO SPOLEČNÉ ZÁJITKY

Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

Dagmar Svobodová
Újezd II. 288
684 01 Kobeřice u Brna

Naše značka: E12110/18

V Praze dne: 27.3.2018

Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: Rekonstrukce fotbalového hřiště s UMT na pozemcích parc.č. 2447/1, 2447/5, 2450 v kat. území Pohořelice nad Jihlavou

Stupeň: Sloučené územní a stavební řízení

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Toto stanovisko má platnost 1 rok.

Vydané stanovisko nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko.



Ochrana sítí

Technologický úsek

V případě doplňujících dotazů vždy uvádějte v „Předmětu“ e-mailu číslo jednací.



Příloha č. 1

Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: **E12110/18**
Název stavby /akce: **Rekonstrukce fotbalového hřiště s UMT na pozemcích parc.č. 2447/1, 2447/5, 2450 v kat. území Pohořelice nad Jihlavou**
Datum podání žádosti: **27.3.2018**
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Poznámka:

Žadatel

Firma / organizace:
IČ
DIČ
Kontaktní osoba: **Dagmar Svobodová**
Adresa: **Újezd II. 288**
Město / obec: **Kobeřice u Brna**
PSČ: **684 01**
Stát:
E-mail: **svobodovad@seznam.cz**
Telefonní číslo: **731116412**

Stavebník

Firma / organizace: **Tělovýchovná jednota sokol Pohořelice z.s., oddíl kopané**
Kontaktní osoba: **Petr Kohút**
Adresa: **Tyršova 560**
Město / obec: **Pohořelice**
PSČ: **69123**
Stát:
E-mail: **fotbalpoho@seznam.cz**
Telefonní číslo: **603269634**

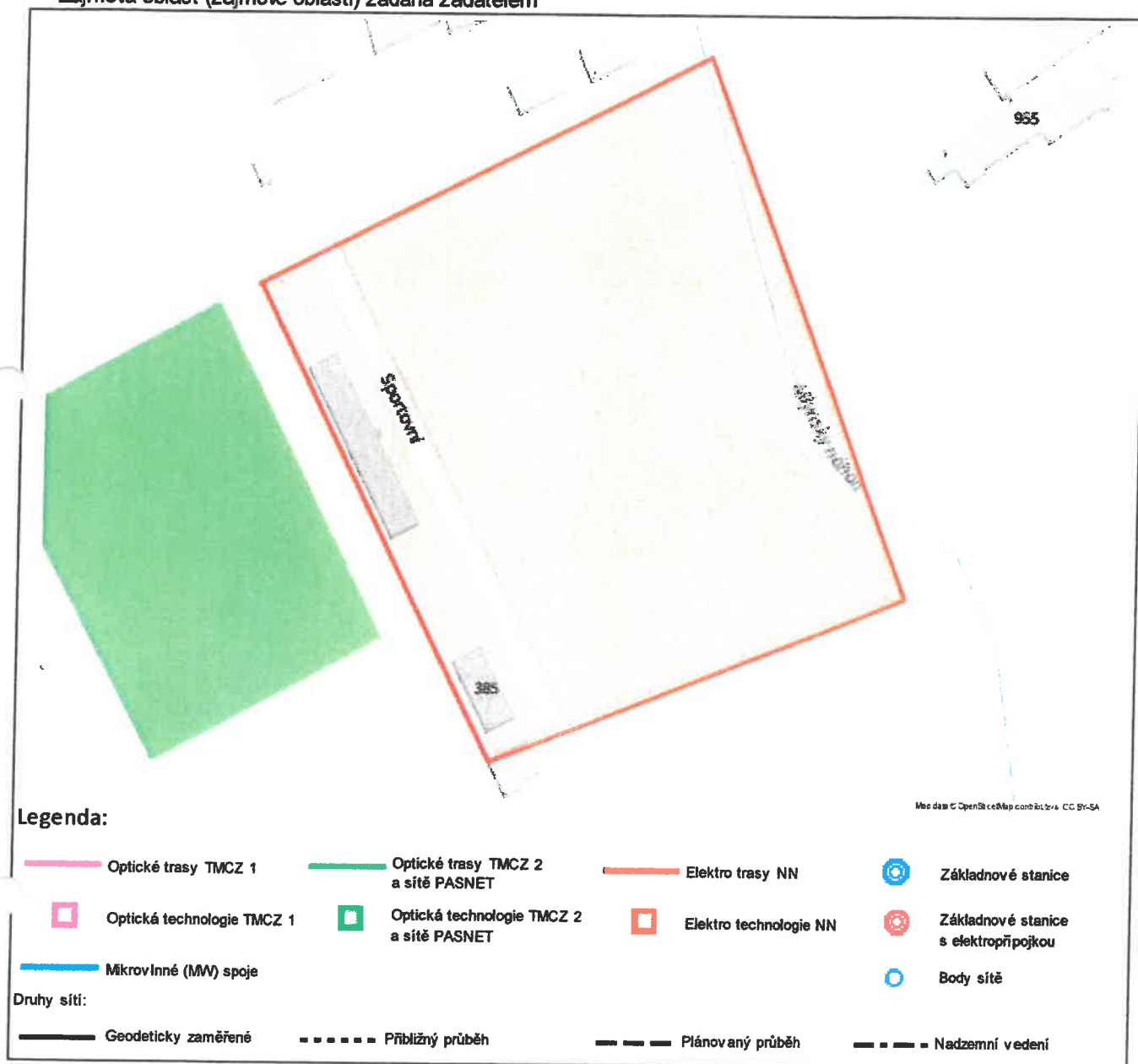
Stavba

Výška nad terénem (metry): **15 m**
Projektant:
Druh stavby: **Stavby pro sport a rekreaci**
Hodnota projektu: **19 mil. Kč**
Měsíc zahájení stavby: **09/2018**
Měsíc ukončení stavby: **09/2019**

Odeslání stanoviska

E-mail: **svobodovad@seznam.cz**

Příloha č. 2

Situační plánek**Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem**

Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

GEOMETRYCOLLECTION(POLYGON((-607148.790785188 -1183991.57968873,-607015.347708291 -1183941.5704316,-606973.992449423 -1184098.11631643,-607096.113851898 -1184131.24816501,-607148.010115089 -1183991.66500732,-607148.790785188 -1183991.57968873)))

Vážená paní
Dagmar Svobodová
Újezd II. č.p. 288
684 01 KOBEŘICE U BRNA

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
z 6.2.2018

NAŠE ZNAČKA
PM008860/2018-203/Je

VYŘIZUJE
Ing. Jana Jelínková
+420 541 637 300
jelinkovaj@pmo.cz

MÍSTO/DATUM
Brno
23.03.2018

Rekonstrukce fotbalového areálu s umělým trávníkem Pohořelice, ulice Sportovní – pozemky p.č. 2447/1, 2447/5, 2450

(k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, ORP Pohořelice, kraj Jihomoravský, ČHP: 4-16-04)

Charakteristika akce:

Dopisem ze dne 6.2.2018 jste nám předložili projektovou dokumentaci (PD) pro společné územní a stavební řízení v souvislosti s výše uvedeným záměrem, kterou zpracovala společnost JANSPOUT PROJEKT s.r.o., Dědina 447, 683 54 Otnice v lednu 2018.

Investorem stavby je TJ SOKOL Pohořelice, z.s. – oddíl kopané.

Předložená PD řeší návrh rekonstrukce fotbalového areálu s umělým trávníkem, které bude sloužit pro sportovní účely sokolu a města Pohořelice. Stavba je členěna na následující stavební objekty (SO): SO01 Fotbalové hřiště, SO02 Odvodnění hřiště, SO03 Parkovací stání, SO04 Rekonstrukce kabin. Rozměr hřiště je 111 x 75,5 m, jeho součástí jsou chodníky kolem hřiště, které navazují na okolí. Povrch hřiště bude z umělého trávníku se vsypem křemičitého písku a gumového granulátu. Pod hřištěm bude odvodňovací systém, který bude odvádět vodu do vsakovacích průlehů umístěných vedle hřiště – budou kopírovat tvar pozemku. Vsakovací schopnost průlehů je zvýšena rýhami vyplněnými štěrkopískem. Voda bude do průlehů odvedena povrchově z chodníku a drenáží ze hřiště. Areál bude oplocen poplastovaným pletivem výšky 2 m. Za brankami budou umístěny sítě výšky 6 m se sloupky kotvenými do betonu. Součástí stavby je vybudování 30ti parkovacích míst s návazností na silnici ul. Sportovní. Rozměry ploch umožňují návrh dalších parkovacích stání. Bude provedeno výbojkové osvětlení hřiště. Přípojka osvětlení bude ze stávajících kabin. Dopravní napojení areálu je na stávající komunikaci – ul. Sportovní. Rekonstrukce kabin bude spočívat v odvlhčení budovy a ve výměně sociálního zařízení.

Stavba bude realizována v ochranném pásmu přírodních léčivých zdrojů Pasohlávky, na pravém břehu významného vodního toku (VVT) Jihlava – mimo stanovené záplavové území a na pravém břehu Mlýnského náhonu Cvrčovice (IDVT 10100829).

Přímým správcem VVT Jihlava v zájmovém území a Mlýnského náhonu Cvrčovice je Povodí Moravy, s.p., závod Střední Morava, provoz Dolní Věstonice, vedoucí provozu pan Jindřich Grufík, DiS., tel. 519 517 686, 602 181 657.

Hřiště bude umístěno ve vodním útvaru (VÚ) povrchových vod – Jihlava od toku Oslava po vzdutí nádrže Nové Mlýny II. – střední, ID VÚ: DYJ_1180.

I. Stanovisko správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p. Brno, jako správce povodí k předložené PD pro společné územní a stavební řízení toto

stanovisko:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů s uvedeným záměrem souhlasíme.

II. Stanovisko přímého správce Mlýnského náhonu Cvrčovice

Dva vsakovací průlehy se nachází mezi hřištěm a Mlýnským náhonem – IDVT – 10100829 ve vzdálenosti 4 m od Mlýnského náhonu. V PD se změnilo svahování průlehu č. 4 (nejblíže k Mlýnskému náhonu) pro usnadnění pojezdu techniky PM při údržbě toku.

Provoz Věstonice jako přímý správce Mlýnského náhonu Cvrčovice IDVT 10100829 se záměrem souhlasí.

Upozorňujeme :

1. Nesmí dojít k povrchovému odtoku do vodního toku.
2. Nesmí dojít ke znečištění toku v důsledku stavebních prací.
3. Na březích nesmí být skladován snadno odplavitelný, nebezpečný ani jiný materiál, který by mohl být odplaven do toku.
4. PM nebude přebírat žádný objekt ani majetek související se stavbou do své správy.
5. Stavbou nebudou dotčeny pozemky ani majetek ve správě Povodí Moravy, s.p.

Stavba neleží v záplavovém území

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude – li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Povodí Moravy, s.p.

602 00 Brno, Dřevařská 11

IČO:70890013, DIČ:CZ70890013

-13-



Ing. Pavel Biza

vedoucí útvaru správy povodí

Přílohy

Projektová dokumentace

Na vědomí

Povodí Moravy, s.p.

závod Střední Morava

provoz Dolní Věstonice



Rybníkářství Pohořelice a.s.

Vídeňská 717

691 23 Pohořelice CZ

Internet: www.rybnikarstvi-pohorelice.cz

IČO: 46961062

Obchodní rejstřík při Krajském soudu v Brně: oddíl B, vložka 885

tel :519 424 372-5

fax:519 424 243

e-mail: info@rybnikarstvi-pohorelice.cz

DIČ: CZ46961062

Vážená paní
Dagmar Svobodová
Újezd II. č.p.288
684 01 Kobeřice u Brna

Váš dopis značky/ze dne

Naše značka 4/ 193 /18

Vyřizuje/linka: Ing. Aleš Vavřina
519 424 273, 724 978 225

Pohořelice dne: 15.2.2018

Věc: Stanovisko k žádosti o vyjádření „Novostavba fotbalového hřiště ...“

K Vaší žádosti ze dne 6.2.2018 o naše stanovisko ve věci územního řízení a stavebního povolení pro „Novostavbu fotbalového hřiště s umělým trávnikem na pozemcích p.č.2447/1 a 2447/2 v k.ú. Pohořelice“ Vám sdělujeme, že proti vydání povolení nemáme námitek.

S pozdravem


Ing. Roman Osička
ředitel a.s.

RYBNÍKÁŘSTVÍ POHOŘELICE a.s.
Vídeňská 717
691 23 POHOŘELICE
DIČ: CZ46961062



Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav

IČ: 49455168 DIČ: CZ49455168

bank.spoj.: Komerční banka a.s., č.ú. 1908651/0100

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, spisová zn. B.1176

Svobodová Dagmar
Újezd II. 288
684 01 Kobeřice u Brna

VÁŠ DOPIS ZNAČKY

JEDNACÍ ČÍSLO

POZ-2018-000695

VYŘIZUJE

Ing. Radim Ryba

DATUM

4.4.2018

Pohořelice - Rekonstrukce fotbalového areálu s umělým trávnikem

Na základě předložené dokumentace ke společnému územnímu a stavebnímu řízení žádáte Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. o vydání vyjádření pro stavbu rekonstrukce fotbalového hřiště s umělým trávnikem na pozemcích parc.č. 2447/1, 2447/5 a 2450 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou. Investorem stavby je Tělovýchovná jednota Sokol Pohořelice, a.s. - oddíl kopané, Tyršova 560, 691 23 Pohořelice.

Navrhovaný stav řeší rekonstrukci stávajících kabin v areálu hřiště. Sociální místnosti již nevyhovují použití. Součástí rekonstrukce budou, omítky a dlažby v sociálních místnostech. Součástí je i fotbalové hřiště s umělým trávnikem. Součástí hřiště bude také rozšíření parkovacích míst. Celý fotbalový areál bude oplocen poplastovaným pletivem a za branami budou záchytné sítě výšky 6m. Součástí areálu bude vybudování chodníku kolem hrací plochy a také fotbalové střídačky. Hřiště bude opatřeno drenážním systémem pro odvod vody do vsakovacích průlehů. Průlehy budou různých tvarů a rozměrů, vybudovány po delších stranách hřiště. Průlehy jsou navrženy z toho důvodu, že se v místě hřiště nachází vysoká podzemní voda a není tedy možnost srážkovou vodu odvádět do retenčních nádrží.

Stávající inž. sítě zůstanou zachovány. Nové nejsou navrženy, vyjma elektro přípojky pro nové osvětlení hřiště.

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. (dále jen VaK Břeclav) **souhlasí** s umístěním a provedením rekonstrukce fotbalového hřiště **za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek:**

1. V prostoru zájmového území stavby se nachází vodovodní a kanalizační sítě v majetku, resp. v provozování spol. VaK Břeclav, a.s. Sítě požadujeme respektovat a před zahájením zemních prací provést jeho vytyčení na základě písemné objednávky u střediska vodovodů Hustopeče (tel.: 736 624 349), resp. u ČOV Mikulov (tel.: 736 624 344). Vytyčení musí být provedeno za účasti zástupce střediska, který vydá protokol o vytyčení.
2. Dotčené stávající vodovodní armatury / Š+H a kanalizační poklopy požadujeme umístit do upravené nivelety komunikace/terénu a v průběhu stavby je zajistit proti poškození.
3. Požadujeme dodržení předepsaného bezpečného krytí vodovodní a kanalizační sítě.
4. Před zahájením zemních prací se provede kontrola a zápis technického stavu stávajících sítí (poklopů, armatur) se zástupcem střediska vodovodů Hustopeče (tel.: 736 624 349), resp. zástupcem ČOV Mikulov (tel.: 736 624 344) na místě samém.
5. Před záhozem v místech křížení a souběhu inž. sítí s vodovodním řadem a kanalizační stokou požadujeme přizvat ke kontrole zástupce střediska vodovodů Hustopeče (tel.: 736 624 349), resp. zástupce ČOV Mikulov (tel.: 736 624 344). O kontrole bude pořízen zápis.

6. Při provádění musí být dodržena ČSN 75 5411 "Vodovodní přípojky" a ČSN 73 6005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení" a ochranné pásmo vodovodního řadu a kanalizace, které je stanoveno §23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.
7. Za správnost PD odpovídá dle §158 a §159 zák.č.183/2006 Sb. (stavebního zákona) zpracovatel PD, který musí mít k této činnosti odpovídající oprávnění. Při jakékoliv změně je nutno si vyžádat nové stanovisko.
8. Investor prokazatelně seznámí dodavatele stavby (zápisem) s aktuálním obsahem vyjádření spol. VaK Břeclav, a.s. a s vytyčenou trasou vodovodu a kanalizace.
9. Platnost vyjádření je 2 roky od data vydání.

Ing. Pavlína Vlková
ředitelka akciové společnosti



Tělovýchovná jednota Sokol Pohořelice,
z.s.

Tyršova 560

69123 Pohořelice

Váš dopis značky / ze dne / 29.01.2018	Naše značka UPTS/OS/186806/2018	Vyřizuje Simona Hulíková	Místo odeslání / dne Praha / 08.02.2018
---	------------------------------------	-----------------------------	--

Věc: Vyjádření k existenci podzemních a nadzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.

Účel: Spojené územní a stavební řízení

Věc: Novostavba fotbalového hřiště s umělým trávníkem na pozemku parc.č. 2447/1, 2447/5 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou

1. V současné době prochází Vámi řešeným zájmovým územím paprsky radioreléových spojů elektronické komunikační sítě ve správě Českých Radiokomunikací, a.s. (viz. přehledná situace). Obecně platí, že koridory radioreléových spojů nesmí být částečně ani krátkodobě narušeny konstrukcí stavebních objektů, konstrukcí použité stavební techniky nebo tělesy přenášených stavebních břemen!

Podmínky pro případ kolize s vedením SEK Českých Radiokomunikací, a.s.

a) Stavebník je povinen ihned kontaktovat pracovníky odd. Ochrany sítí Českých Radiokomunikací, a.s., pokud ve fázi zpracování projektové dokumentace stavby nebo v pozdějších fázích stavebního řízení zjistí, že stavebními objekty nebo použitou stavební technikou hrozí i jen krátkodobé či částečné narušení tras podzemních nebo nadzemních vedení veřejné komunikační sítě ve správě Českých Radiokomunikací, a.s.

b) V případě nutnosti přeložení vedení Českých Radiokomunikací, a.s. hradí nezbytně nutné náklady za vyvolanou úpravu sítě stavebník, jehož stavba nebo stavební technika danou přeložku vyvolala.

c) Stavebník je povinen nejpozději 3 měsíce před zahájením výstavby kolizního objektu nebo umístěním kolizní stavební techniky uzavřít se společností České Radiokomunikace, a.s. "Dohodu o přeložení kolizního vedení Českých Radiokomunikací, a.s."

2. Vámi řešenou lokalitou neprochází podzemní vedení sítí elektronických komunikací Českých Radiokomunikací, a.s.

Vydáním územního a stavebního rozhodnutí souhlasíme za předpokladu, že stavební práce spojené s umístěním stožárů osvětlení budou koordinovány se společností ČRA. Nejpozději 30 dnů předem kontaktujte pracovníky ochrany sítě ČRA.

Pozn.:

Rušení elektronických komunikačních zařízení a sítí je považováno za porušení právní odpovědnosti dle § 100-101 zákona č. 127/2005Sb, o elektronických komunikacích a o změně souvisejících právních předpisů v platném znění.

S pozdravem

Za správnost:

České Radiokomunikace, a.s.
Skokanská 2117/1
169 00 Praha 6
(54)Ing. Houžvička Tomáš
Senior specialista ATP

Příloha: Daňový doklad, 1x situace ČRA

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data vystavení, tj. do 08.02.2019

PIN: 8180

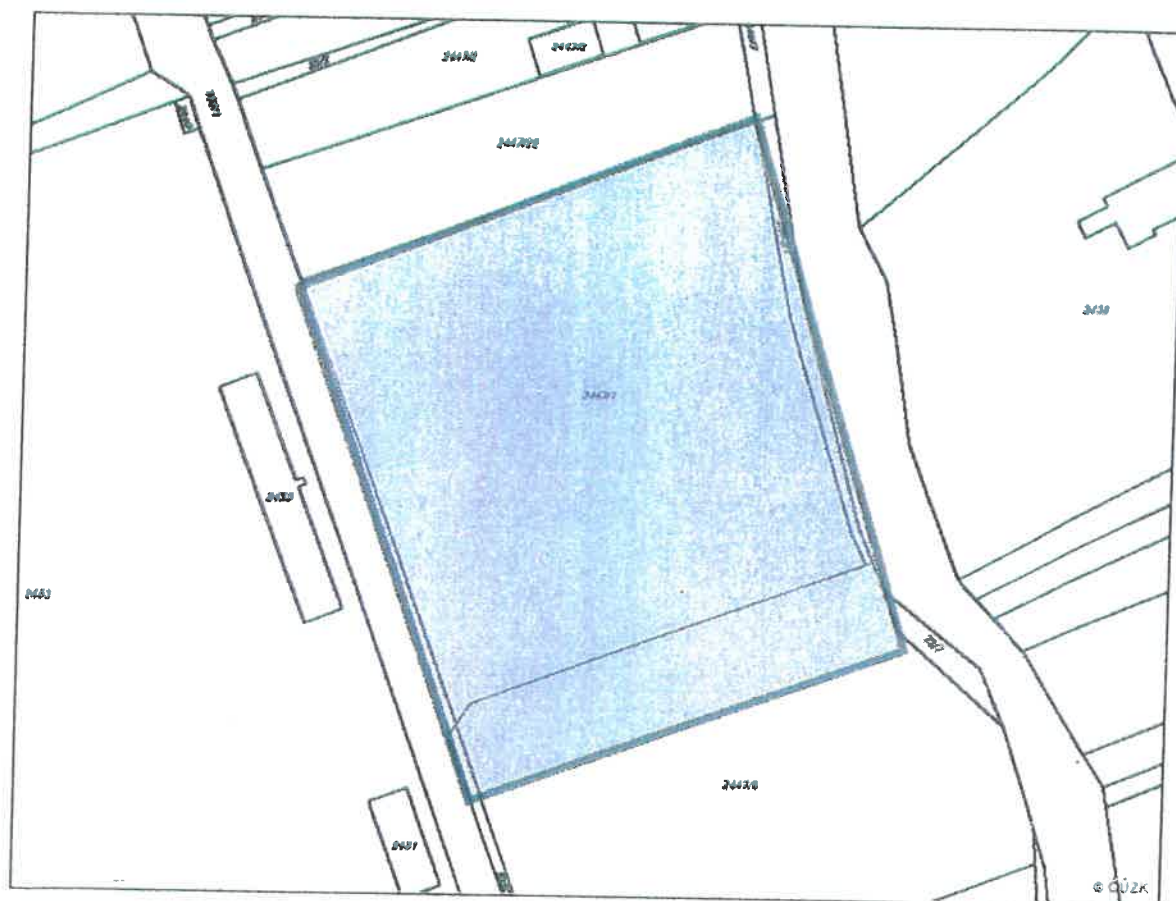
České Radiokomunikace a.s.
Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 - Břevnov
+420 242 411 1111 +420 242 417 595((24738875)) CZ 24738875
Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16505

1/3

Úhradu částky za vyjádření proveďte na účet Českých Radiokomunikací, a.s. Číslo účtu Českých Radiokomunikací, a.s. vč. variabilního symbolu naleznete na přiloženém Zjednodušeném daňovém dokladu.

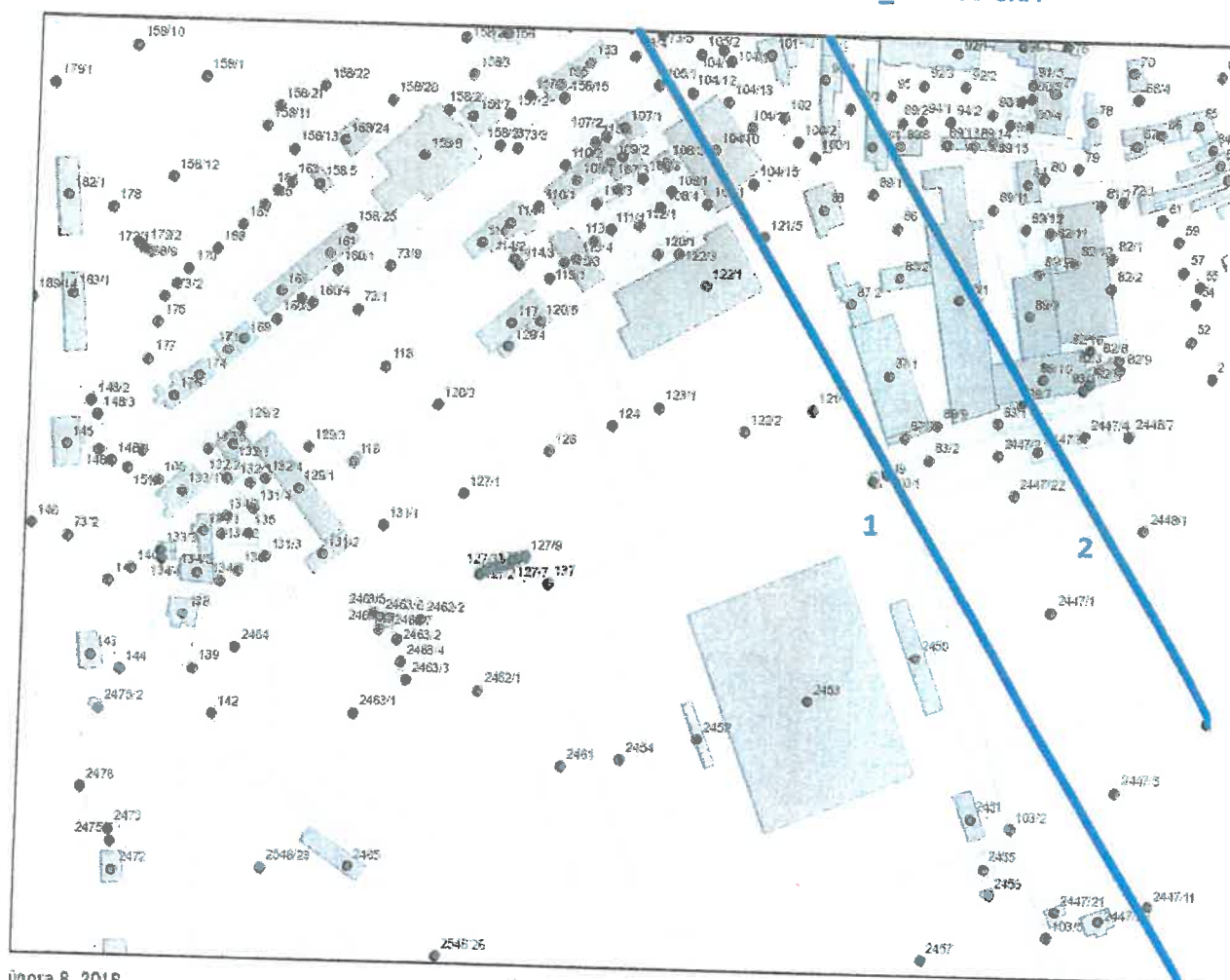
Žádost č. j. UPTS/OS/186806/2018

Zájmové území



Poznámka: Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko **NELZE** uplatnit pro umístění a provoz větrných elektráren.

186806_situace ČRA



února 8, 2018

Papírsky dotčené rájovým území stavby:

Souřadnice WGS-84

Papírsek č.	Spodní hrana OP papírsku (Bpv)	Poloměr OP	Bod A		Bod B	
			Zeměpisná délka	Zeměpisná šířka	Zeměpisná délka	Zeměpisná šířka
1	cca 203-207 m n.m.	r = 5	16°39'00,56"E	48°52'09,66"N	16°31'09,13"E	48°58'52,24"N
2	cca 194 - 196 m n.m.	r = 3	16°39'00,56"E	48°52'09,66"N	16°31'09,77"E	48°58'50,47"N
Pozn:						
1. Žadatel o vyjádření se převzetím stanoviska zavazuje, že nými poskytnuté informace a data o průběhu našich sítí nebude neoprávněně rozšiřovat či předávat třetím osobám bez souhlasu spol. České Radiokomunikace, a.s.						
2. Odchytky zaměření GPS souřadnic koncových bodů: +/- 9m						